

湖南省邮电规划设计院有限公司		建设单位	中国电信集团公司永州市分公司				编 号	2017JZ-011601	
		工程名称	江华水口新建机房楼				第 1 页	共 1 页	
图 纸 目 录									
序号	图 号		图 纸 名 称				图幅	备 注	
1	2017JZ-011601-AW-01		建筑设计总说明				A1		
2	2017JZ-011601-AW-02		建筑节能设计说明专篇				A1		
3	2017JZ-011601-AW-03		门窗表、工程做法表、室内装修做法表				A2		
4	2017JZ-011601-AW-04		首层平面图				A2		
5	2017JZ-011601-AW-05		二层平面图				A2		
6	2017JZ-011601-AW-06		三层平面图				A2		
7	2017JZ-011601-AW-07		四层平面图				A2		
8	2017JZ-011601-AW-08		屋顶层层平面图				A2		
9	2017JZ-011601-AW-09		③—①立面图				A2		
10	2017JZ-011601-AW-10		①—③立面图				A2		
11	2017JZ-011601-AW-11		1-1 剖面图				A2		
12	2017JZ-011601-AW-12		1# 楼梯间大样				A1		
13	2017JZ-011601-AW-13		1# 楼梯间大样2				A1		
14	2017JZ-011601-AW-14		A-A 剖面图				A1		
15	2017JZ-011601-AW-15		2# 楼梯间、卫生间大样图				A1		
16	2017JZ-011601-AW-16		B-B 剖面图				A1		
17	2017JZ-011601-AW-17		门窗大样				A1		
18	2017JZ-011601-AW-18		公共建筑工程质量通病防治建筑设计专篇(一)				A1		
19	2017JZ-011601-AW-19		公共建筑工程质量通病防治建筑设计专篇(二)				A1		

建筑设计总说明

1 设计依据

- 1.1 设计委托书、合同以及甲方的有关使用要求的意见。
- 1.2 已得到甲方评审通过及相关职能部门认可的《江华水口新建机房楼初步设计》。
- 1.3 本工程设计时主要采用的国家有关规范、规定和技术规范：
《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016年版)
《建筑设计防火规范》(GB50016—2014)(2018年版)
《民用建筑设计统一标准》(GB50352—2019)
《建筑制图标准》GB/T 50104—2010
《屋面工程技术规范》GB50345—2012
《公共建筑节能设计标准》GB50189—2015
《湖南省公共建筑节能设计标准》DBJ43/003—2017
《建筑内部装修设计防火规范》GB50222—2017
《工程建设标准强制性条文—房屋建筑部分》2013年版

2 项目概况

- 2.1 建筑名称：江华水口新建机房楼
- 2.2 建筑地点：湖南省永州市江华瑶族自治县
- 2.3 建设单位：中国电信集团公司永州市分公司
- 2.4 本工程为通信综合楼项目。
- 2.5 本工程项目总建筑面积 898.27m²，无地下层。
- 2.6 建筑占地面积：通信综合楼235.12m²。
(注：面积以政府审批部门核定为准)。
- 2.7 建筑层数：地上四层，无地下层，建筑高度：16.1m；
- 2.8 建筑类别：多层综合楼建筑，耐火等级二级。
- 2.9 本建筑抗震设防烈度六度，结构类型：框架结构。
- 2.10 建筑设计使用年限：50年，屋面防水等级：I级。

3 设计标高

- 3.1 本工程场地设计建筑通信综合业务用房首层室内地面± 0.000相当于绝对标高327.31，首层室内外高差100mm。
- 3.2 本工程标高以m为单位，总平面图以m为单位，其它尺寸以mm为单位。

4 墙体工程

- 4.1 墙体的基础部分见结构。
- 4.2 除图纸中有标注者外,外墙为200厚页岩烧结多孔砖,除卫生间隔墙外的其他内墙为200厚、100厚加气混凝土砌块。卫生间隔墙为200及100厚的页岩烧结多孔砖。
- 4.3 卫生间四周墙体、空调室外机平台板接触的墙体距楼地面上250mm高、屋面墙体距屋面板400mm高范围内均做成同楼板混凝土。墙身防潮层做法为20厚1:2水泥砂浆(内掺5%防水剂)设于室内地面—0.060处。露台板顶低于楼面300mm，且露台范围内400高范围内均做砼楼梯混凝土。
- 4.4 防水砂浆层应留分格缝，缝的纵横间距应小于3000mm缝宽10mm，深度为防水层的厚度，并嵌填 8mm高弹密封材料。
- 4.5 空调采用挂式及柜式空调，挂机安装处采用实心砖砌筑，冷凝水管位置详见给排水专业图纸。
- 4.6 墙体内部设置暗管、暗线、暗盒等，应采用开槽砌块或预制砌块，不得在墙体完成后打洞凿槽。
- 4.7 安装在外墙上的构配件、管道的螺栓均应予埋，外墙上的预埋件应采用不锈钢或镀锌铁件。

5 屋面

- 5.1 平屋面采用倒置式平屋面做法参中南15ZJ001—屋206—1F13—50B1(保温层为50厚挤塑聚苯板计算厚度为40，倒置式屋面增加25%后为50厚)，坡屋面做法参15ZJ001屋302—1PF1—50B1。
- 5.2 本工程屋面防水等级为Ⅱ级。
- 5.3 屋面设有组织排水，屋面排水管采用ø100PVC管，垂直式雨水口做法参中南15ZJ201 $\textcircled{\frac{2}{16}}$ $\textcircled{\frac{2}{16}}$ 。
- 5.4 屋面出入口泛水参西南15ZJ201 $\textcircled{\frac{1}{16}}$ ，女儿墙泛水参中南15ZJ201 $\textcircled{\frac{1}{16}}$ ，屋面分格缝参中南15ZJ201 $\textcircled{\frac{2}{26}}$ $\textcircled{\frac{2}{26}}$ 。
- 5.5 除特别说明外，所有与屋面交接的砌体墙均做高300mmC20混凝土泛水。
- 5.6 屋面找坡应坡向雨水口，雨水口应安装铁丝罩(详见15ZJ201—21页—1)，此罩用于挡渣，可取下清理。

6 门窗

- 6.1 本工程外窗采用断桥铝合金LOW-E玻璃中空玻璃(6厚LOW-E玻璃膜+12A+6厚)。
- 6.2 玻璃厚度应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ 113—2015的有关规定。
- 6.3 外窗及空调平台外门的气密性等级不低于现行国家标准《建筑外窗气密性等级及检测方法》6级。
- 6.4 本工程设计中有关铝合金门窗的图纸只是表示了该门窗的洞口尺寸、分格及开启方式，建设单位应委托有设计资质的厂家来完成设计，制作直至安装，整个过程必须严格执行国家及省、市相关规范、规程。
- 6.5 厂家在确定门窗的实际大小时应考虑门窗所在位置的墙体的抹灰、饰面厚度以及露台排水找坡的高度。原则上洞口四周与门窗框之间的间隙不大于10mm。
- 6.6 门窗定位除图中已有注明者外，其它门垛砌体宽度为100mm或居中。
- 6.7 窗立樘于墙厚正中，门视开启方向。
- 6.8 凡窗台低900的窗,当不采用防护栏杆时,则采用安全防护防护,公称厚度不小于6.38mm的钢化玻璃,同时玻璃边框及横杆的嵌固必须有足够的强度,满足一定的水平荷载冲撞要求。
- 6.9 单扇窗面积大于1.5平方，玻璃隔断、落地大玻璃门和落地窗距地(楼)面500处用安全玻璃。供轮椅通行的门扇，应安装视线观察玻璃、横执把手和关门拉手，在门扇下方应安装高0.35m的护门板。
- 6.10 门框高度及门内外地面高差不应大于15mm，并应以斜坡过渡。近把手一侧预留500堵垛。

7 防水设计说明

- 7.1 外墙防水：采用1：2防水水泥砂浆厚20mm，掺5%防水剂，按水泥重量比，分两次抹灰，第一次12mm厚，第二次8mm厚。
 - 7.1.1 外墙剪力墙柱梁与砌体连接处用500mm宽ø1网格10*10镀锌钢丝网增强抹灰层，钢丝网用射钉固定在梁柱墙或剪力墙上并绷紧。
 - 7.1.2 防水砂浆层应留分格缝，缝的纵横间距应小于3000mm缝宽10mm，深度为防水层的厚度，并嵌填 8mm高弹密封材料。
 - 7.1.3 除大样图另有标明者外，突出墙面的腰线、檐板、窗台上部做5%的向外排水坡，与墙面交角处做成半径50mm的圆角，下部做滴水，外墙立面有要求者除外。
- 7.2 门窗防水
 - 7.2.1 门窗的安装由专业厂家制作安装。
 - 7.2.2 外窗台最高点应比内窗台低10mm，且应向外做坡5%排水。
 - 7.2.3 门窗框与外墙饰面之间留7X5(宽X深)mm的凹槽，嵌填高弹密封胶。
 - 7.2.4 外墙门窗框与墙体之间缝隙用聚合物水泥砂浆嵌填密实。

7.3 屋面防水：屋面防水等级为Ⅱ级。

- 7.3.1 找平层及地砖层均应设分格缝，缝的纵横间距应小于6000mm，缝宽10mm，缝深为该层层厚，嵌填高弹密封材料，分格缝应留置在支承端处，也即是梁位置处。与女儿墙100mm交接处应留20mm缝隙嵌填密封材料。
- 7.3.2 屋面的阴阳角处、天沟、水落管口周围及屋面设施下部等处设一道防水层附加增强层(加胎体涂膜)。
- 7.3.3 配筋细石砼防水层除应在板支承端处、屋面转折处、防水层与突出屋面结构交接处留置分格缝外，板块中还应留分格缝，缝的纵横间距应小于6000mm，缝深为砼厚度的2/3，宽为10mm，缝中嵌填合成高分子密封材料。无配筋时缝间距最大为2000mm油膏嵌缝。
- 7.3.4 屋面的找平层、地砖层及细石砼层的分格缝均需上、下对齐。

7.3.5 水落口周围500mm直径范围内坡度为5%，内天沟处由建筑找坡。

7.4 卫生间防水：防水做法参中南15ZJ001—楼201F4。

- 7.4.1 所有穿过防水层的预埋件、紧固件应采用高性能密封材料密封,地漏离墙面净距不得小于80mm。
- 7.4.2 墙面粉防水砂浆应由顶板做至地面，地面为刚性防水层时，应在地面与墙面交接处留10X10mm，凹槽嵌填高弹密封材料，地面为柔性防水层时柔性防水应覆盖墙面防水250mm高。

8 室内外装修及构造：

本工程所选的建筑材料和装修材料及室内空气污染物的活度和浓度应符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325—2010对控制I类民用建筑工程室内环境污染的要求。承包商进行二次设计轻钢结构、装饰物等,经确认后,向建筑设计单位提供预埋件的设置要求；外装修选用的各项材料其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，经建设、监理和设计单位确认后进行封样，并据此验收。

8.1 楼地面做法：详见室内装修表。踢脚材料同相应楼地面；内墙面、天棚：详见室内装修表。

8.2 楼地面铺贴面层时，必须将混凝土楼板或垫层清扫干净后才能施工，否则易产生空壳现象。

8.3 卫生间等经常有水的房间，防水层按做法表，并向周围墙体上反高250。

8.4 卫生间等经常有水的房间，其找坡层，加水泥重量的5%防水粉，并以1%坡向地漏，压实抹平，房内不应有反坡或出现积水现象。

8.5 所有洁具，器具等设备沿墙周边和门框、预埋件、穿过防水层的螺钉周边均应采用高性能密封材料密封。

8.6 所有管道井(除送风井外)在设备安装完成后，每层在楼板处用C20混凝土封堵，板厚同该层楼板。

8.7 各层平面图中卫生间的地面应找坡0.5%—1%向地漏排水(详图中另有标明者，以详图为准)并且在门口处的地面建筑完成面应低于该楼层建筑完成面为50mm。

8.8 油漆工程：所有木门刷淡青色调合漆一底二度，外露金属构件先红丹打底，再刷银粉漆二度。

8.9 室内阳角部位必须做成小圆角。所有凸出墙面的线脚、窗台板，檐口处均做滴水。

8.10 二次装修的材料必须满足《建筑内部装修设计防火规范》。且不得任意修改消防设计。

8.11 墙面装饰工程

8.12 外墙具体做法详“室内外装修一览表”。

8.13 墙体装修抹灰前应喷水润湿，并应符合《抹灰砂浆技术规程》JGJ/T220的有关规定，并用专用界面剂做基层处理，以增强粘结度。抹灰层厚度宜控制在20mm以内，一次抹灰厚度不宜大于15mm，抹灰层厚度超过15mm时应分层抹。

8.14 两种不同材料之间的交界缝隙(含墙面埋设管线开槽)，应采用聚合物水泥

砂浆粘贴耐碱玻纤网格布做加强层(每边宽100mm)，然后再抹灰。

8.15 抹灰层宜设分格缝，面积宜为30m²，长度不宜超过6m。

8.16 内窗台用1:2水泥砂浆抹面20厚，面层二次装修定。

8.17 施工后面砖表面如有污染，可用浓度为10%的盐酸溶液刷洗，随即用清水洗净。

8.18 穿过外墙的管道、螺钉、构件等宜预埋，后埋时应在墙体与预埋件间预留凹槽，并嵌填密封材料。

8.19 外墙水平方向凹凸部位，如线脚、雨罩、出檐、窗台等，应做好防水、泛水和滴水，避免墙面干湿交替或局部渗漏引起开裂。

9 有关图面表示的说明：

墙上留洞、留槽表示：施工时应密切配合通风、给排水、电气等专业的要求进行预留、预埋。

10 此套建筑施工图说明中未涉及者，都应按现行规范规程施工及验收规范施工。

11 图中未尽事宜,在施工交底时一并协商解决。

无障碍设计说明

1、设计依据：

《无障碍设计规范》GB 50763—2012

2、无障碍出入口位置：

入口平台宽度为1.8m，室内外高差为100mm的无障碍坡道，宽度及长度尺寸详见平面图，坡道坡度不大于1/12，坡道平整，面层不应采用光滑材料。坡道起点、终点和中间休息平台的水平长度不应小于1.5m。
3、乘轮椅者开启的推拉门和平开门，在门把手一侧的墙面，应留有不小于0.5米宽的墙面。

防火设计说明

一、防火类别：多层综合楼建筑，建筑层数：四层，建筑面积 898.27m²，建筑

高度：16.1米，建筑耐火等级二级

二、防火分区：建筑地上四层每层为一个防火分区。

三、消防车道：建筑西侧沿建筑长边建筑处为街道，无阻碍消防车的大型树木及障碍物。

四、消防间距：距多层建筑相邻墙体为防火墙，且没有设置门窗，满足消防要求。

五、消防疏散

该工程为四层综合楼用房、建筑耐火等级二级，建筑内设有1部开敞式楼梯间，并设一座室外疏散楼梯，位于走道末端房间疏散门至安全出口距离小于22米，疏散走道净宽1800mm，满足规范要求。

六、建筑构件：

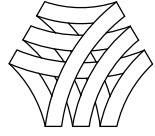
1) 窗槛墙小于1200时做不小于1200高的砖砌防火墙裙或采用不小于1200mm高的玻璃防火墙裙。楼梯间与其他房间隔间距大于1米，不大于1米处设置防火墙隔断。

2) .建筑物内除风井及排烟井以外的的管道井、电缆井应在每层楼板处,用与楼板同等耐火等级的钢筋混凝土(预留板钢筋)封堵，其井壁应采用不低于 1.00h的不燃烧体，设1800mm高丙级防火检修门，设300mm高门槛。

3) ,一般楼层板厚100mm现浇钢筋混凝土板，屋面板厚120mm厚钢筋混凝土板，钢筋保护层厚度均为15mm，耐火极限大于1.0小时，柱子为钢筋混凝土柱，耐火极限大于2.5h，梁为钢筋混凝土梁，耐火极限大于1.5h；建筑内隔墙为200mm厚加气混凝土砌块，耐火极限大于0.5小时，楼梯间隔墙耐火极限大于2.0h，走道两侧的隔墙耐火极限大于1.0小时。室内外各项露明钢结构的油漆为刷两道防锈漆后再喷钢结构膨胀防水涂料，其厚度应能达到耐火极限1.0h要求，均满足规范要求。

七、防火门窗： 防火分区间所有的内外墙、楼板、门窗均可满足二级耐火等级防火要求。除设备管井处的两级防火门外的其他防火门设有自行关闭功能的闭门器，内外两侧应能手动开启。除设备管井以外的防火门均为设有自闭器的双扇及多扇平开防火门。设备用房门和通信机房均为甲级防火门。

其他防火措施：首层设置消防控制室，消防控制室设200mm高挡水槛，消防控制室门直接对外。每个防火分区设置2个消防救援窗，间距不大于20米。

<div></div> <div>湖南省邮电规划设计院有限公司 Hunan Planning&Designing Institute of Posts&Telecommunications Co.Ltd 建筑工程甲级 A143004484</div>			
公司出图章 STAMP			
会签栏 Joint Check up			
建筑 ARCH		暖通 HVAC	
结构 STRUCT		给排水 WSAD	
电气 ELECT		工艺 CENT	
签字栏 Signature			
项目负责人 Responsible Chief	桂琦	宋雄娜	宋明冲
审查 Approved	倪波明	宋雄娜	宋明冲
检查 Examined	宋雄娜		
校对 Checked	于洋		
设计 Designed	桂琦		
建设单位 Construction unit			
中国电信集团公司永州市分公司			
工程名称 Project			
江华水口新建机房楼			
子项名称 Sub Item			
图纸名称 Title			
建筑设计总说明			
项目编号 Project No.	2017JZ-011601	图号 Drawing No.	AW-01
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale	1:100	日期 Date	2021.11
单位 Unit	mm		
本图需加盖本司出图专用章，否则一律无效			

建筑节能设计说明专篇（湖南公建乙类建筑）

一、设计依据

- 《建筑气候区划标准》（GB 50178-93）
- 《民用建筑热工设计规范》（GB 50176-2016）
- 《公共建筑节能设计标准》（GB 50189-2015）
- 《湖南省公共建筑节能设计标准》（DBJ43/003-2017）
- 《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》（GB/T 7106-2008）
- 《建筑幕墙》（GB/T21086-2007）
- 《建筑照明设计标准》（GB 50034-2013）
- 《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016版）
- 国家、省、市现行的相关法律、法规

二、计算软件及版本

T20天正建筑节能分析软件 T20-BEC V5.0（公建湖南版）

三、参照图集

节能设计选用的标准图图集号为：《建筑节能构造用料做法》（13JZ002）

四、节能目标

本工程项目节能水平的设计目标为节能 65%。

五、建筑概况

项目名称	所在城市	建筑分类	建筑朝向	建筑面积（㎡）	建筑层数	建筑高度（m）	体形系数	结构形式	建筑区域
江华水口新建机房楼	永州	乙类建筑	25	898.27	4 0	16.1	0.33	框架结构	夏热冬冷地区

六、建筑选用节能材料及构造做法

1. 外墙

部位	墙体主要构造材料名称	厚度 mm	蓄热系数 (W/m²·K)	导热系数 (W/m·K)	热惰性指标 (D=R·S)	修正系数	传热系数 [W/(m²·K)]	防火等级
外墙主体	外墙饰面	0.00	0.009	1.000	-	1.00	0.75	A级
	玻璃纤维网格布	3.00	0.009	1.000	0.000	1.00		
	干硬性水泥砂浆或粗砂底层	5.00	11.370	0.930	0.061	1.00		
	水泥砂浆1	15.00	11.370	0.930	0.183	1.00		
	烧结页岩多孔砖	200.00	7.920	0.580	2.731	1.00		
	水泥砂浆1	15.00	11.370	0.930	0.183	1.00		
	改性玻化微珠复合板	50.00	1.2	0.058	1.034	1.10		
	耐碱玻纤布一道，抗裂砂浆	5.00	11.370	0.930	0.061	1.00		
热桥柱	内墙饰面	0.00	0.009	1.000	-	1.00	0.91	A级
	外墙饰面	0.00	0.009	1.000	-	1.00		
	玻璃纤维网格布	3.00	0.009	1.000	0.000	1.00		
	干硬性水泥砂浆或粗砂底层	5.00	11.370	0.930	0.061	1.00		
	水泥砂浆1	15.00	11.370	0.930	0.183	1.00		
	钢筋混凝土	200.00	17.200	1.740	1.977	1.00		
	石灰、水泥、砂、砂浆	15.00	10.750	0.870	0.185	1.00		
	改性玻化微珠复合板	50.00	1.2	0.058	1.034	1.10		
热桥梁	内墙饰面	0.00	0.009	1.000	-	1.00	0.88	A级
	外墙饰面	0.00	0.009	1.000	-	1.00		
	玻璃纤维网格布	3.00	0.009	1.000	0.000	1.00		
	干硬性水泥砂浆或粗砂底层	5.00	11.370	0.930	0.061	1.00		
	水泥砂浆1	15.00	11.370	0.930	0.183	1.00		
	钢筋混凝土	250.00	17.200	1.740	2.471	1.00		
	水泥砂浆1	15.00	11.370	0.930	0.183	1.00		
	改性玻化微珠复合板	50.00	1.2	0.058	1.034	1.10		
门窗过梁	内墙饰面	0.00	0.009	1.000	-	1.00	0.91	A级
	外墙饰面	0.00	0.009	1.000	-	1.00		
	玻璃纤维网格布	3.00	0.009	1.000	0.000	1.00		
	干硬性水泥砂浆或粗砂底层	5.00	11.370	0.930	0.061	1.00		
	水泥砂浆1	15.00	11.370	0.930	0.183	1.00		
	钢筋混凝土	200.00	17.200	1.740	1.977	1.00		
	水泥砂浆1	15.00	11.370	0.930	0.183	1.00		
	改性玻化微珠复合板	50.00	1.2	0.058	1.034	1.10		

2. 屋顶

部位	屋顶主要构造材料名称	厚度 mm	蓄热系数 (W/m²·K)	导热系数 (W/m·K)	热惰性指标 (D=R·S)	修正系数	传热系数 [W/(m²·K)]	防火等级
屋顶	C20细石混凝土	50.00	15.360	1.510	0.509	1.00	0.65	B1级
	合成纤维无纺布一层	0.00	0.009	1.000	-	1.00		
	挤塑聚苯板	40.00	0.301	0.030	0.401	1.10		
	高聚物改性沥青防水卷材	4.00	6.796	0.270	0.101	1.00		
	非固化改性沥青防水涂料	2.00	0.009	1.000	0.000	1.00		
	水泥砂浆1	20.00	11.370	0.930	0.245	1.00		
	钢筋混凝土	120.00	17.200	1.740	1.186	1.00		
	石灰、水泥、砂、砂浆	20.00	10.750	0.870	0.247	1.00		

注：倒置式屋面保温材料计算厚度为40，实际施工需增加25%，挤塑聚苯板实际施工厚度为50厚。

3. 外窗 阳台门

分类	构造名称	窗框	玻璃太阳 得热系数	传热系数 (W/m²·K)	太阳得热系数	可见光透射比	露点温度
窗类型	6中透光Low-E+12空气+6透明	隔热金属型材	0.37	2.600	0.32	0.62	

4. 隔墙

部位	隔墙主要构造材料名称	厚度 mm	蓄热系数 (W/m²·K)	导热系数 (W/m·K)	热惰性指标 (D=R·S)	修正系数	传热系数 [W/(m²·K)]	防火等级
分隔采暖与非采暖空间的隔 墙	专用抹灰砂浆	20.00	11.370	0.930	0.245	1.00	0.82	A级
	加气混凝土砌块2	240.00	3.000	0.200	3.600	1.25		
	专用抹灰砂浆	20.00	11.370	0.930	0.245	1.00		

5. 外门

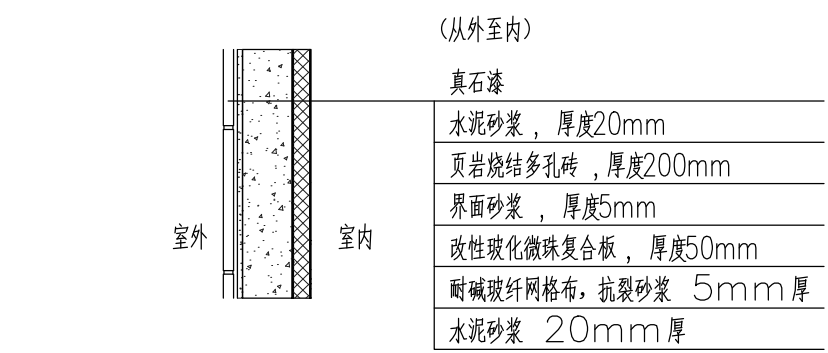
部位	类型	传热系数[W/(m²·K)]
非透明外门	多功能外门	2.5

七、围护结构热工性能参数汇总表

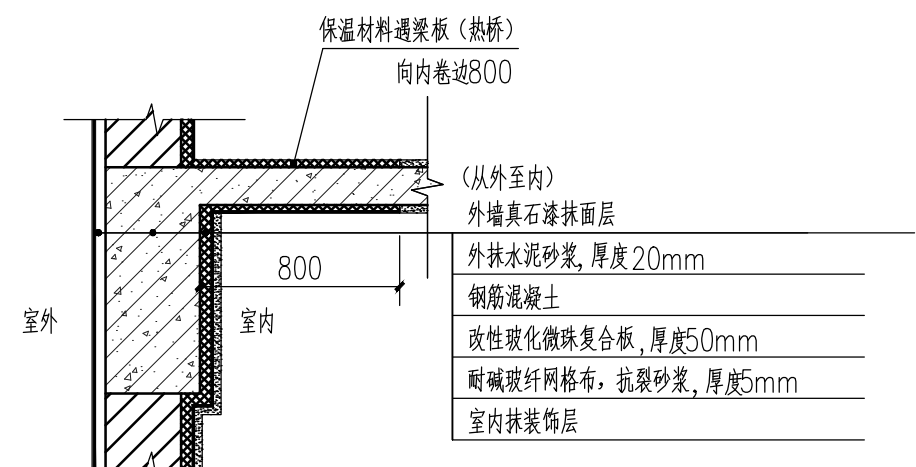
序号	计算项目	标准规定限制				设计值	
1	屋顶	传热系数[W/(㎡·K)]	K≤0.50 (D>2.5)；K≤0.40 (D≤2.5)			0.65	
2	外墙(包括费透明幕墙)	传热系数[W/(㎡·K)]	K≤0.80 (D>2.5)；K≤0.60 (D≤2.5)			0.90	
3	架空或外挑楼板	传热系数[W/(㎡·K)]	≤0.70				
4	分割采暖与非采暖空间楼板	传热系数[W/(㎡·K)]	≤2.0				
5	分割采暖与非采暖空间隔墙	传热系数[W/(㎡·K)]	≤2.0			0.82	
6	外门	传热系数[W/(㎡·K)]	≤2.5			2.5	
7	外窗	朝向	窗墙面积比	传热系数[W/(㎡·K)]	太阳得热系数	可见光透射比	
		南					
		北					
		东	0.11	2.60	0.32	0.62	
		西	0.22	2.60	0.32	0.62	
8	屋顶透明部分	≤屋顶总面积的20%					
9	气密性能	外窗	1-9层	《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》 GB/T(7106-2008)		6级	6
			10层及10层以上			7级	
		玻璃幕墙	《建筑幕墙》GB/T21086-2007		3级	3	
10	建筑节能综合设计指标	设计建筑 (Kwh/㎡)			参照建筑 (Kwh/㎡)		
		空调耗电量		15.32	15.95		
		采暖耗电量		6.08	6.05		
		总耗电量		21.40	22.00		
11	其它节能措施						

八、节能材料热工参数及抽样送检要求

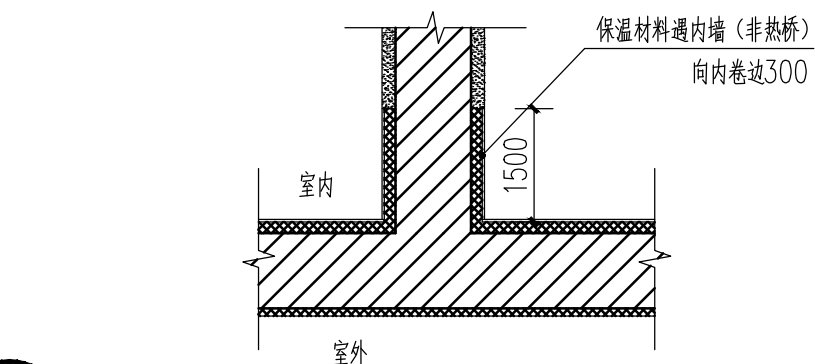
- 填充墙体主要材料 页岩烧结多孔砖 的导热系数（限值λ≤ 0.45 W/m·K）
干密度≤ 1300 kg/m³
- 外墙保温材料 改性玻化微珠复合板 的导热系数（限值λ≤ 0.058 W/m·K）
表观密度≥ 250 kg/m³, 燃烧性能为阻燃型
- 屋面及架空楼板保温材料 难燃性挤塑聚苯板 的导热系数（限值λ≤ 0.030 W/m·K）
表观密度≥ 30 kg/m³, 燃烧性能为阻燃型
- 门窗的传热系数、玻璃的遮阳系数、中空玻璃气密性、可见光透射比应符合设计要求。
- 以上项目在施工安装前必须由监理单位督促施工单位抽样送检合格并签字后方可施工。



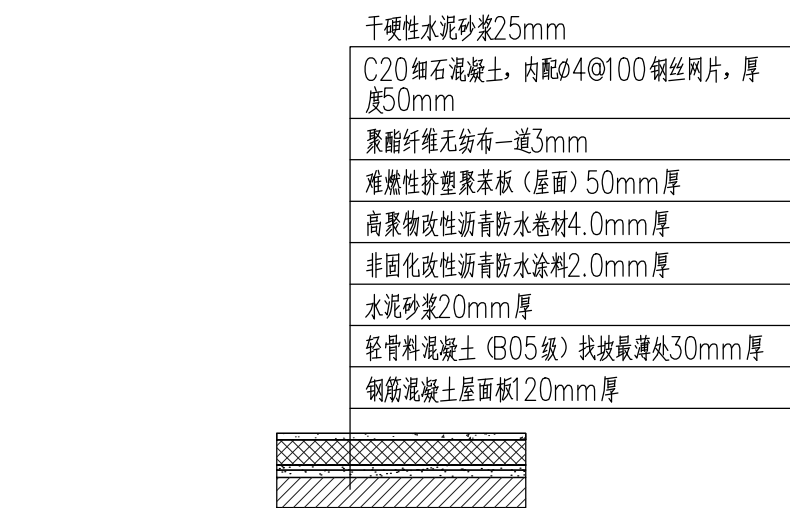
① 外墙内保温建筑构造



② 热桥保温建筑构造

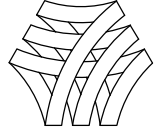


③ 非热桥部位内保温卷边示意图



④ 平屋面保温建筑构造



（注：倒置式屋面保温层设计厚度按计算厚度增加25%取值，计算厚度需满足40mm厚，因折算系数及板材模数问题，故设计施工取值50mm，图中50mm为实际施工值。）

 湖南省邮电规划设计院有限公司 Hunan Planning&Designing Institute of Posts&Telecommunications Co.Ltd 建筑工程甲级 A143004484			
公司出图章 STAMP			
会签栏 Joint Check up			
建筑 ARCH		暖通 HVAC	
结构 STRUCT		给排水 WSAD	
电气 ELECT		工艺 CRAFT	
签字栏 Signature			
项目负责人 Item Prin	桂琦	审核 Chief	宋瑞卿
专业负责人 Chief	宋瑞卿	审定 Approved	宋瑞卿
审查 Examined	宋瑞卿	校对 Checked	于洋
设计 Designed	桂琦	制图 CRAFT	桂琦
建设单位 Construction unit			
中国电信集团公司永州市分公司			
工程名称 Project			
江华水口新建机房楼			
子项名称 Sub Item			
图纸名称 Title			
建筑节能设计说明专篇			
项目编号 PKJNDJ	2017JZ-011601	图号 DWG No.	AW-02
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale	1:100	日期 Date	2021.11
单位 Unit	mm		
本图需加盖本司出图专用章，否则一律无效			

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量					备注
			一层	二层	三层	四层	合计	
普通门	M0821	800X2100		2	2	2	6	成品实木门
	M1021	1000X2100			7	5	12	成品实木门
	GM1021	1000X2100		1			1	成品不锈钢门
	M1521	1500X2100		2	1	1	4	成品实木门
	M1527	1500X2700	1				1	成品塑钢门
门联窗	MLC5127	1500X2700	1				1	门联窗
	MLC5127反	1500X2700	1				1	门联窗
甲级防火门	FM甲1523	1500X2300		1			1	成品甲级防火门
乙级防火门	FM乙1021	1000X2100		2			2	成品乙级防火门
	FM乙1521	1500X2100			1	1	2	成品乙级防火门
丙级防火门	FM丙0621	600X2100	2	2			4	成品丙级防火门
普通窗	C1218	1200X1800	1	1	1	1	4	断桥铝合金LOW-E中空玻璃 (6+12A+6)
	C1518	1500X1800	1	1	1	1	4	断桥铝合金LOW-E中空玻璃 (6+12A+6)
	C1818	1800X1800		2	2	2	6	断桥铝合金LOW-E中空玻璃 (6+12A+6)
	C1818a	1800X1800		2	2	2	6	消防救援窗
防火窗	ZFC1818	1800X1800		1	1		2	乙级防火窗

工程做法表

外墙	散水接暗沟	雨篷
中南标15ZJ001	中南标11ZJ901	中南标11ZJ901
80页外墙11		
备注:		

室内装修做法表

楼层	楼、地面				踢脚			墙面			顶棚		
	房间名称	编号	面料	颜色	编号	面料	颜色	编号	面料	颜色	编号	面料	颜色
一层	营业厅、手机卖场	详二次装修											
二层	通信机房	仿12J304-53-DA141	聚氨酯、水泥基自流平面层		仿05J909-172-踢2A	120高彩色水泥踢脚	灰色	仿15ZJ001内墙7	888涂料	白色	仿15ZJ001顶3	白色乳胶漆顶棚	白色
	办公室	仿15ZJ001-楼201	地砖	白色	仿15ZJ001-踢13	100高面砖踢脚	高黑色哑光	仿15ZJ001内墙7	888涂料	白色	仿15ZJ001顶3	白色乳胶漆顶棚	白色
	消防控制室	仿15ZJ001-楼201FC	地砖	白色	仿15ZJ001-踢13	100高面砖踢脚	高黑色哑光	仿15ZJ001内墙7	888涂料	白色	仿15ZJ001顶3	白色乳胶漆顶棚	白色
三层	会议室	仿15ZJ001-楼201	地砖	白色	仿15ZJ001-踢13	100高面砖踢脚	高黑色哑光	仿15ZJ001内墙7	888涂料	白色	仿15ZJ001顶3	白色乳胶漆顶棚	白色
	办公室	仿15ZJ001-楼201	地砖	白色	仿15ZJ001-踢13	100高面砖踢脚	高黑色哑光	仿15ZJ001内墙7	888涂料	白色	仿15ZJ001顶3	白色乳胶漆顶棚	白色
四层	办公室	仿15ZJ001-楼201	地砖	白色	仿15ZJ001-踢13	100高面砖踢脚	高黑色哑光	仿15ZJ001内墙7	888涂料	白色	仿15ZJ001顶3	白色乳胶漆顶棚	白色
其他	走道、楼梯间	仿15ZJ001-地201	地砖	白色	仿15ZJ001-踢13	120高面砖踢脚	高黑色哑光	仿15ZJ001内墙7	888涂料	白色	仿15ZJ001顶3	白色乳胶漆顶棚	白色
	卫生间、洗衣房	仿15ZJ001-楼201F4	600x600防滑地砖地砖	米黄色				15ZJ001内墙23	300x600墙砖(10mm厚)	米黄色	仿15ZJ001棚17	600x600 0.7厚铝扣板	白色

附注：1.建筑外门窗抗风压性能分级为4级，气密性能分级为GB/T7106-2019规定的4级，幕墙为GB/T21086-2007规定的气密性能分级为3级，水密性能分级为3级。

2. 门窗尺寸及材质见门窗表,并在施工现场复核尺寸放样无误后再行制作安装。

3. 建施门窗立面图中标注的是门窗可开启尺寸，实际制作应按饰面材料缝隙尺寸不同，调整门窗构造尺寸。一般情况下，当饰面为涂料时，上下及两边各留出15～20mm，面砖20～25mm，石材以饰面层厚度能盖过缝隙5～10mm左右为宜。

4. 门框采用薄框型。

5. 无室外阳台的外窗台高度低于室内楼面900mm时，应采用金属护栏和在窗下部设置相当于栏杆高度的固定窗作为双重防护措施，（其固定窗应采用安全玻璃，玻璃边框的嵌固必须有足够的强度），以满足一定的人体或物体的冲撞保护要求。栏杆底部可踏部位顶面高度低于或等于0.45m时，护栏或固定窗的高度均可自可踏部位顶面起算。

6. 根据《建筑安全玻璃管理规定》《建筑玻璃应用技术规程》《塑料门窗工程技术规程》的规定，安全玻璃应用符合《建筑玻璃应用技术规程》表7.1.1-1规定的安全玻璃，下列部位必须使用安全玻璃：

（一） 7层及7层以上建筑物外开窗；（外墙上窗扇向室外开启的平开窗及上悬窗、下悬窗。）

（二） 单块面积大于1.5m²的窗玻璃或窗玻璃底边离最终装修完成面高度小于500mm的落地窗；全玻璃门;（无框活动门、固定门和落地窗玻璃、室内玻璃隔断玻璃的选用其厚度不小于12mm的钢化玻璃。有框的不小于5mm。）

7. 选用国标或中南标图集图号，同时要求在施工中详见相应选用国标或中南标各图集中有关总说明内容。

8. 根据易发生碰撞的建筑玻璃所处的具体部位，应在视线高度设防撞醒目标志或设置可靠护栏等防撞措施。

9. 平开窗均应设置角度控制器及防坠拉链。

10. 除管井处防火门外，其余防火门均安装闭门器，双扇门均安装顺序器。

选用的标准图集

（本表采用图集为中南标：15ZJ001和国标：12J304。）

图集名称	图集号	图集名称	图集号
建筑构造用料做法	中南15ZJ001	室外装修	中南11ZJ901
阳台、外廊、楼梯栏杆	中南11ZJ411	厨房、卫生间、浴室设施	中南15ZJ512
室内装修	中南11ZJ501	室外附属设施	中南11ZJ902



湖南省邮电规划设计院有限公司

Hunan Planing&Designing Institute of Posts&Telecommunications Co.Ltd

建筑工程甲级 A143004484

公司出图章 STAMP

会签栏 Joint Check up

建筑 ARCH		暖通 HVAC	
结构 STRUCT		给排水 WSAD	
电气 ELEC		工艺 CRAFT	

签字栏 Signature

项目负责人 Item Prin	桂 琦	
专业负责人 Chief	宋瑾娜	
审 定 Approved	倪波明	
审 核 Examined	宋瑾娜	
校 对 Checked	于 洋	
设 计 Designed	桂 琦	

建设单位 Construction unit

中国电信集团公司永州市分公司

工程名称 Project

江华水口新建机房楼

子项名称 Sub Item

图纸名称 Title

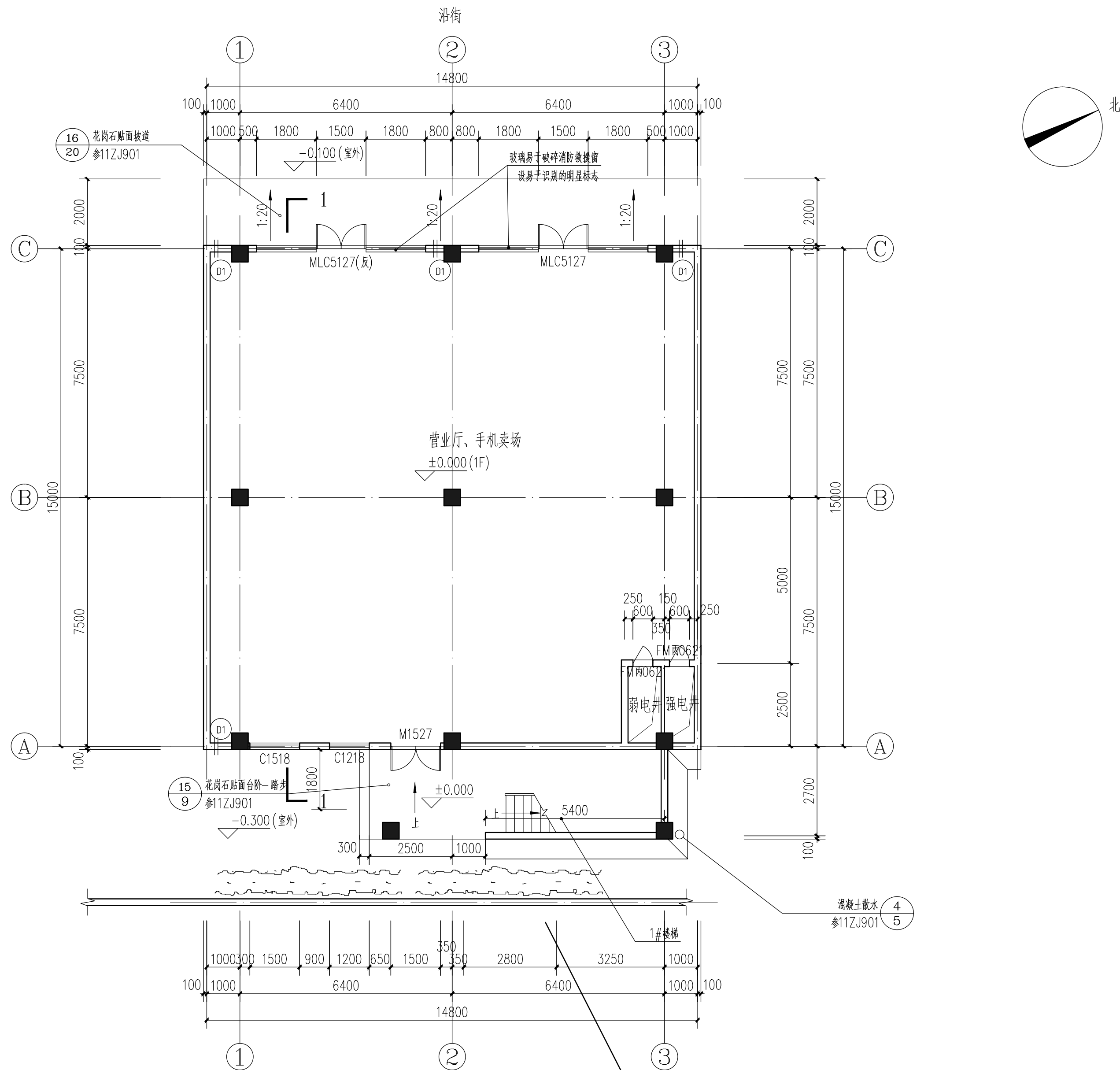
门窗表、工程做法表、室内装修做法表

项目编号 PRJ.NO.	2017JZ-011601	图 号 Dwg.NO.	AW-03
专 业 Dept.	建筑	阶 段 Stage	施工图
比 例 Scale	1:100	日 期 Date	2021.11
单 位 Unit	mm		

本图需加盖本司出图专用章，否则一律无效

注：

- 所有吊顶房间其吊顶平梁底；卫生间吊顶高度3.0米.卫生间内墙面砖至顶,高出吊顶50mm。
- 各材料品牌由建设方定。
- 所有内墙及未吊顶的顶棚均在其基层抹灰上增刷涂料，做法见本表。



首层平面图 1:100

本层建筑面积: 235.12m²
总建筑面积: 898.27m²

减少2级踏步, 平台做大了



湖南省邮电规划设计院有限公司
Hunan Planing&Designing Institute of
Posts&Telecommunications Co.ltd
建筑工程甲级 A143004484

公司出图章 STAMP

会签栏 Joint Check up

建筑 ARCH		暖通 HVAC	
结构 STRUCT		给排水 WSAD	
电气 ELEC		工艺 CRAFT	

签字栏 Signature

项目负责人 Item Prin	桂琦	桂琦
专业负责人 Chief	宋瑾娜	宋瑾娜
审定 Approved	倪波明	倪波明
审核 Examined	宋瑾娜	宋瑾娜
校对 Checked	于洋	于洋
设计 Designed	桂琦	桂琦

建设单位 Construction unit

中国电信集团公司永州市分公司

工程名称 Project

江华水口新建机房楼

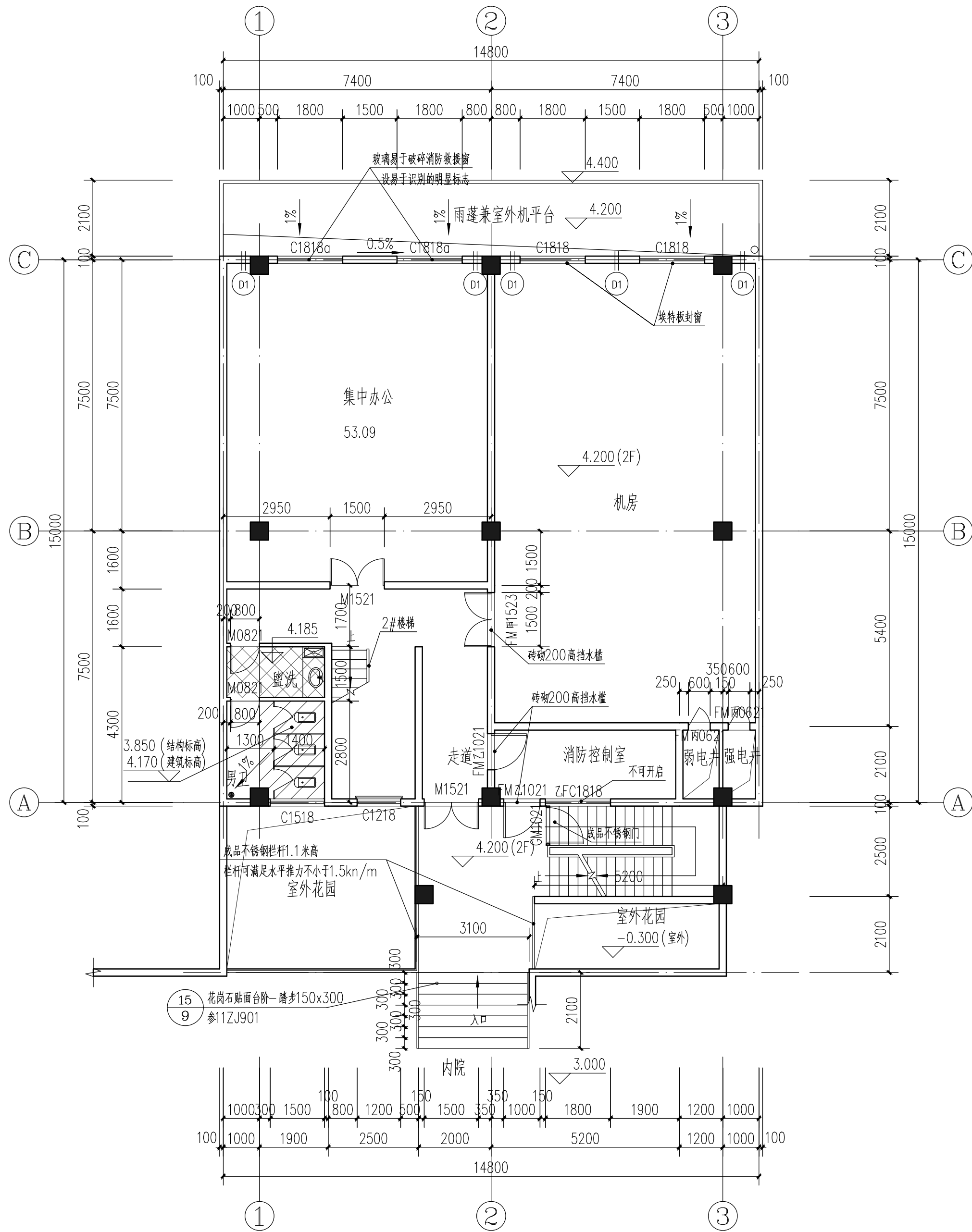
子项名称 Sub Item

图纸名称 Title

首层平面图

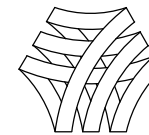
项目编号 PROJ.NO	2017JZ-011601	图号 Dwg.NO	AW-04
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale	1:100	日期 Date	2021.11
单位 Unit	mm		

本图需加盖本司出图专用章, 否则一律无效



二层平面图 1:100

本层建筑面积: 239.55m²



湖南省邮电规划设计院有限公司
Hunan Planing&Designing Institute of
Posts&Telecommunications Co.ltd
建筑工程甲级 A143004484

公司出图章 STAMP

会签栏 Joint Check up

建筑 ARCH		暖通 HVAC	
结构 STRUCT		给排水 WSAD	
电气 ELEC		工艺 CRAFT	

签字栏 Signature

项目负责人 Item Prin	桂琦	桂琦
专业负责人 Chief	宋瑾娜	宋瑾娜
审定 Approved	倪波明	倪波明
审核 Examined	宋瑾娜	宋瑾娜
校对 Checked	于洋	于洋
设计 Designed	桂琦	桂琦

建设单位 Construction unit

中国电信集团公司永州市分公司

工程名称 Project

江华水口新建机房楼

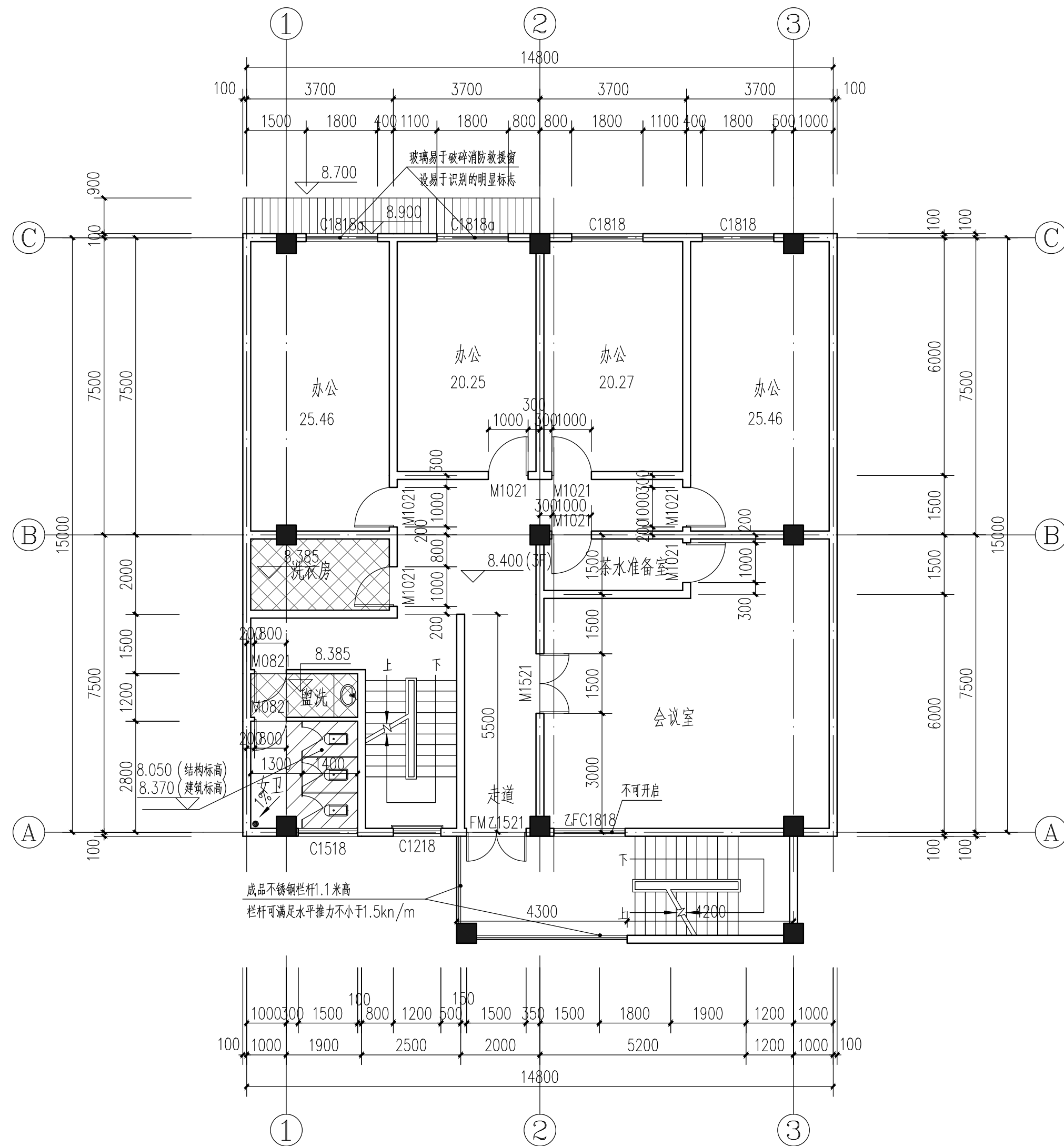
子项名称 Sub Item

图纸名称 Title

二层平面图

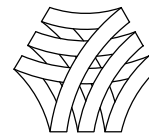
项目编号 PROJ.NO	2017JZ-011601	图号 Dwg.NO	AW-05
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale	1:100	日期 Date	2021.11
单位 Unit	mm		

本图需加盖本司出图专用章, 否则一律无效



三层平面图 1:100

本层建筑面积: 239.55m²



湖南省邮电规划设计院有限公司
Hunan Planing&Designing Institute of
Posts&Telecommunications Co.ltd
建筑工程甲级 A143004484

公司出图章 STAMP

会签栏 Joint Check up

建筑 ARCH		暖通 HVAC	
结构 STRUCT		给排水 WSAD	
电气 ELEC		工艺 CRAFT	

签字栏 Signature

项目负责人 Item Prin	桂琦	桂琦
专业负责人 Chief	宋瑾娜	宋瑾娜
审定 Approved	倪波明	倪波明
审核 Examined	宋瑾娜	宋瑾娜
校对 Checked	于洋	于洋
设计 Designed	桂琦	桂琦

建设单位 Construction unit

中国电信集团公司永州市分公司

工程名称 Project

江华水口新建机房楼

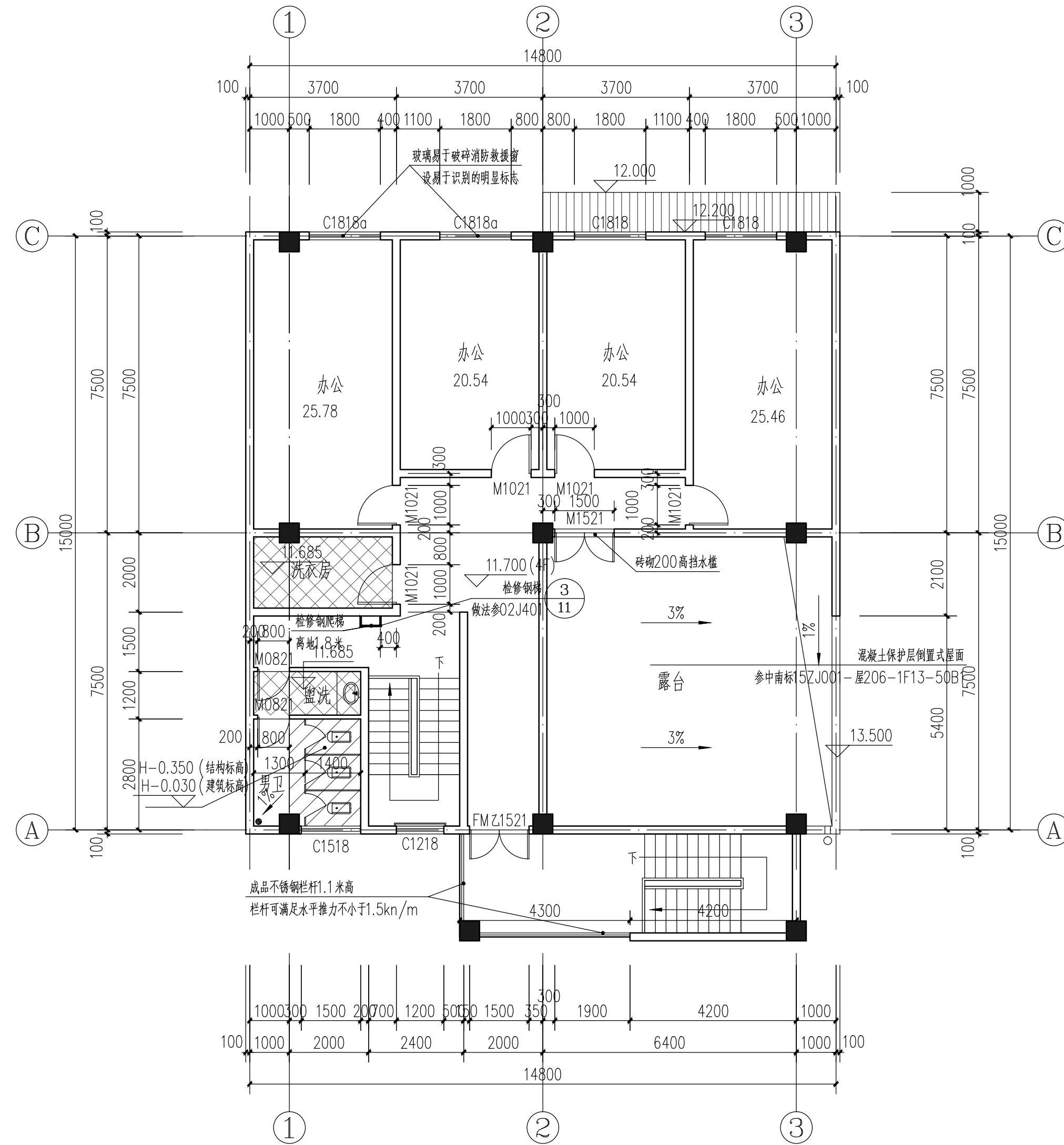
子项名称 Sub Item

图纸名称 Title

三层平面图

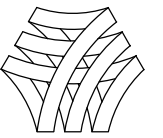
项目编号 PROJ.NO	2017JZ-011601	图号 Dwg.NO	AW-06
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale	1:100	日期 Date	2021.11
单位 Unit	mm		

本图需加盖本司出图专用章, 否则一律无效



四层平面图 1:100

本层建筑面积: 184.05m²



湖南省邮电规划设计院有限公司
Hunan Planing&Designing Institute of
Posts&Telecommunications Co.ltd
建筑工程甲级 A143004484

公司出图章 STAMP

会签栏 Joint Check up

建筑 ARCH		暖通 HVAC	
结构 STRUCT		给排水 WSAD	
电气 ELEC		工艺 CRAFT	

签字栏 Signature

项目负责人 Item Prin	桂琦	桂琦
专业负责人 Chief	宋瑾娜	宋瑾娜
审定 Approved	倪波明	倪波明
审核 Examined	宋瑾娜	宋瑾娜
校对 Checked	于洋	于洋
设计 Designed	桂琦	桂琦

建设单位 Construction unit

中国电信集团公司永州市分公司

工程名称 Project

江华水口新建机房楼

子项名称 Sub Item

图纸名称 Title

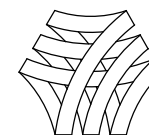
四层平面图

项目编号 PRJ.NO	2017JZ-011601	图号 Dwg.NO	AW-07
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale	1:100	日期 Date	2021.11
单位 Unit	mm		

本图需加盖本司出图专用章, 否则一律无效



③-①立面图 1:100



湖南省邮电规划设计院有限公司
Hunan Planing&Designing Institute of
Posts&Telecommunications Co.ltd
建筑工程甲级 A143004484

公司出图章 STAMP

会签栏 Joint Check up

建筑 ARCH		暖通 HVAC	
结构 STRUCT		给排水 WSAD	
电气 ELEC		工艺 CRAFT	

签字栏 Signature

项目负责人 Item Prin Chief	桂琦	桂琦
专业负责人 Chief	宋瑾娜	宋瑾娜
审定 Approved	倪波明	倪波明
审核 Examined	宋瑾娜	宋瑾娜
校对 Checked	于洋	于洋
设计 Designed	桂琦	桂琦

建设单位 Construction unit

中国电信集团公司永州市分公司

工程名称 Project

江华水口新建机房楼

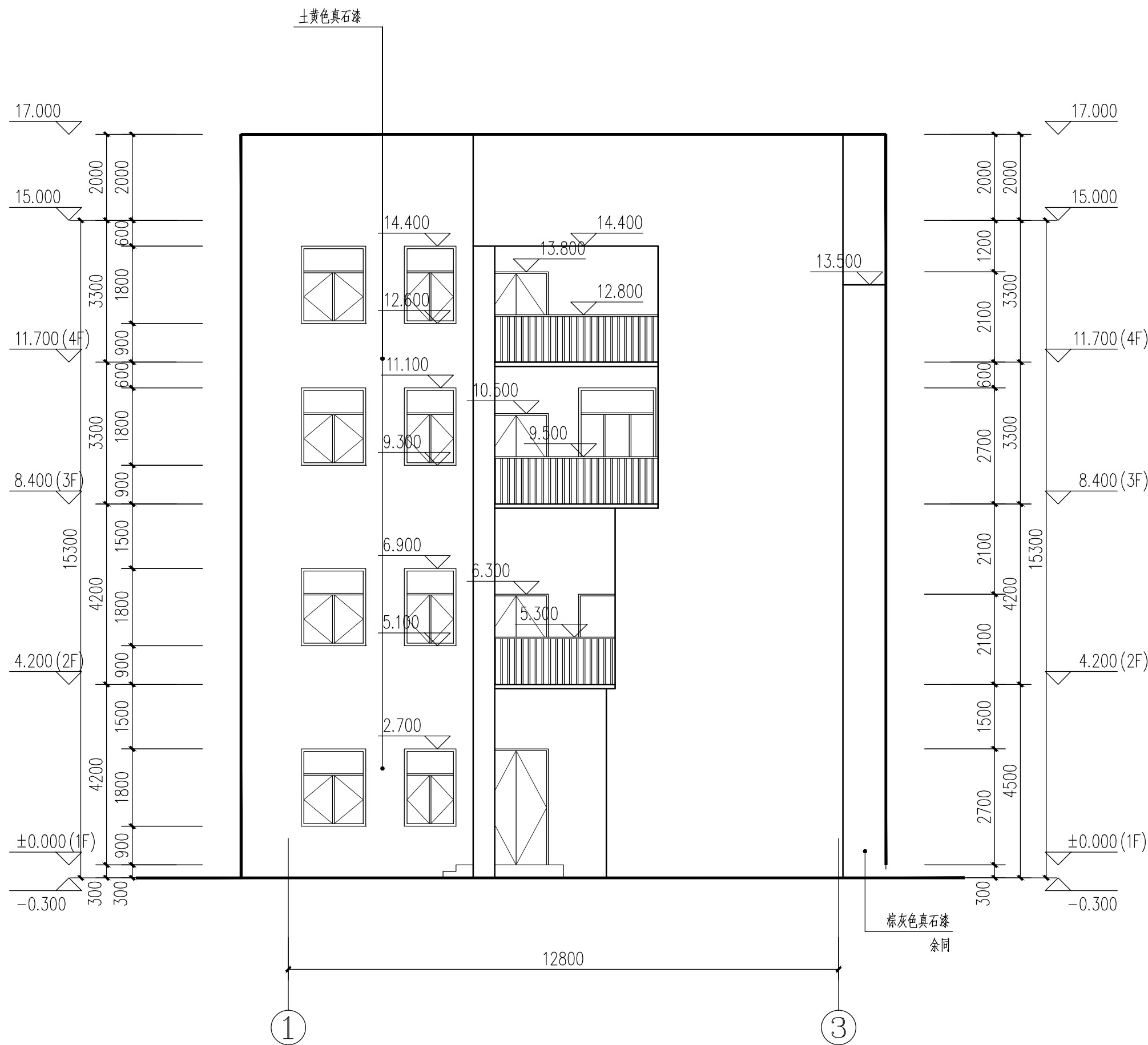
子项名称 Sub Item

图纸名称 Title

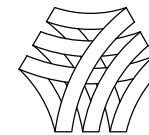
③-①立面图

项目编号 PRJ.NO	2017JZ-011601	图号 Dwg.NO	AW-09
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale	1:100	日期 Date	2021.11
单位 Unit	mm		

本图需加盖本司出图专用章，否则一律无效



①-③立面图 1:100



湖南省邮电规划设计院有限公司
Hunan Planing&Designing Institute of
Posts&Telecommunications Co.ltd
建筑工程甲级 A143004484

公司出图章 STAMP

会签栏 Joint Check up

建筑 ARCH		暖通 HVAC	
结构 STRUCT		给排水 WSAD	
电气 ELEC		工艺 CRAFT	

签字栏 Signature

项目负责人 Item Prin	桂琦	桂琦
专业负责人 Chief	宋瑾娜	宋瑾娜
审定 Approved	倪波明	倪波明
审核 Examined	宋瑾娜	宋瑾娜
校对 Checked	于洋	于洋
设计 Designed	桂琦	桂琦

建设单位 Construction unit

中国电信集团公司永州市分公司

工程名称 Project

江华水口新建机房楼

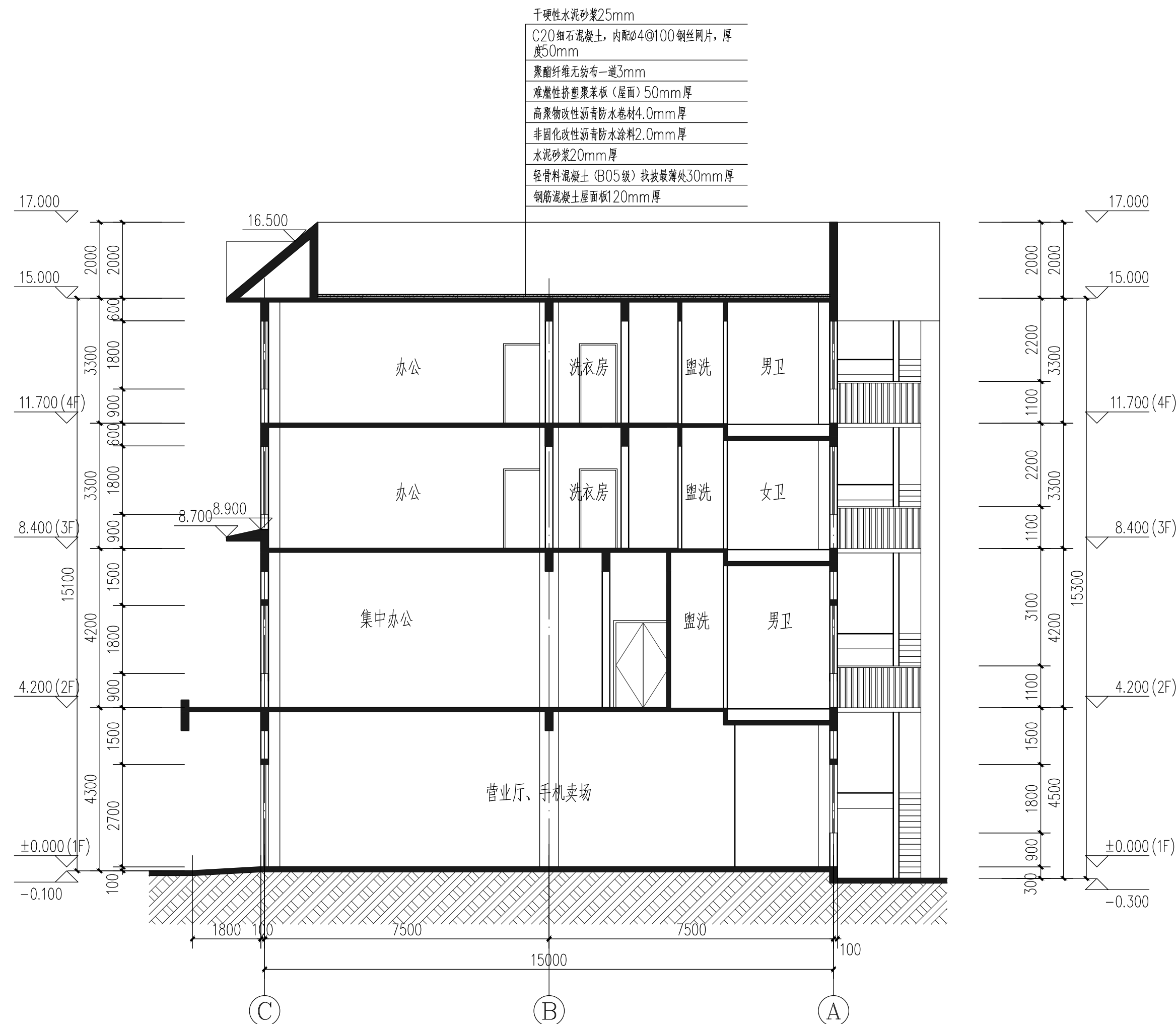
子项名称 Sub Item

图纸名称 Title

①-③立面图

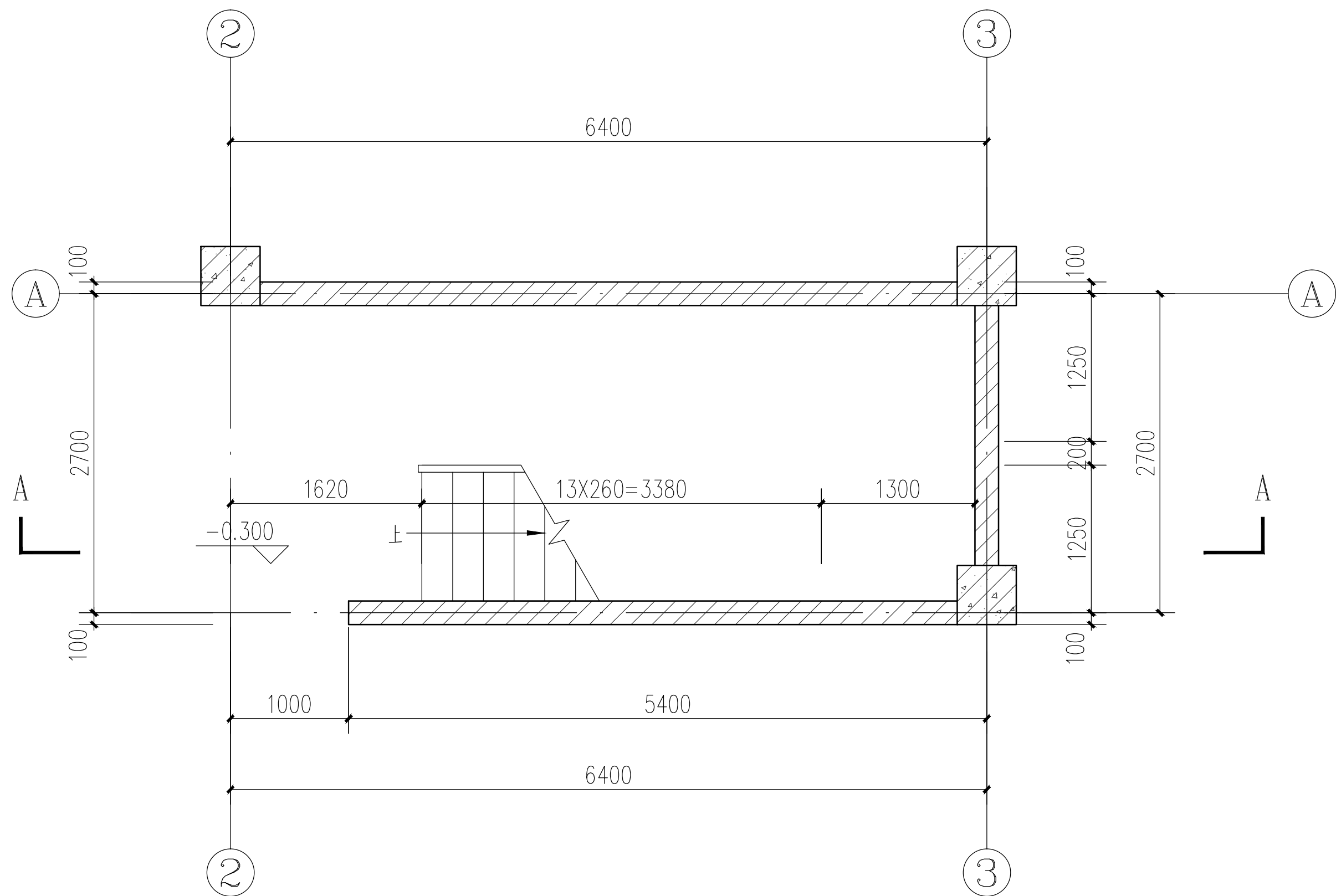
项目编号 PROJ.NO	2017JZ-011601	图号 Dwg.NO	AW-10
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale	1:100	日期 Date	2021.11
单位 Unit	mm		

本图需加盖本可出图专用章，否则一律无效

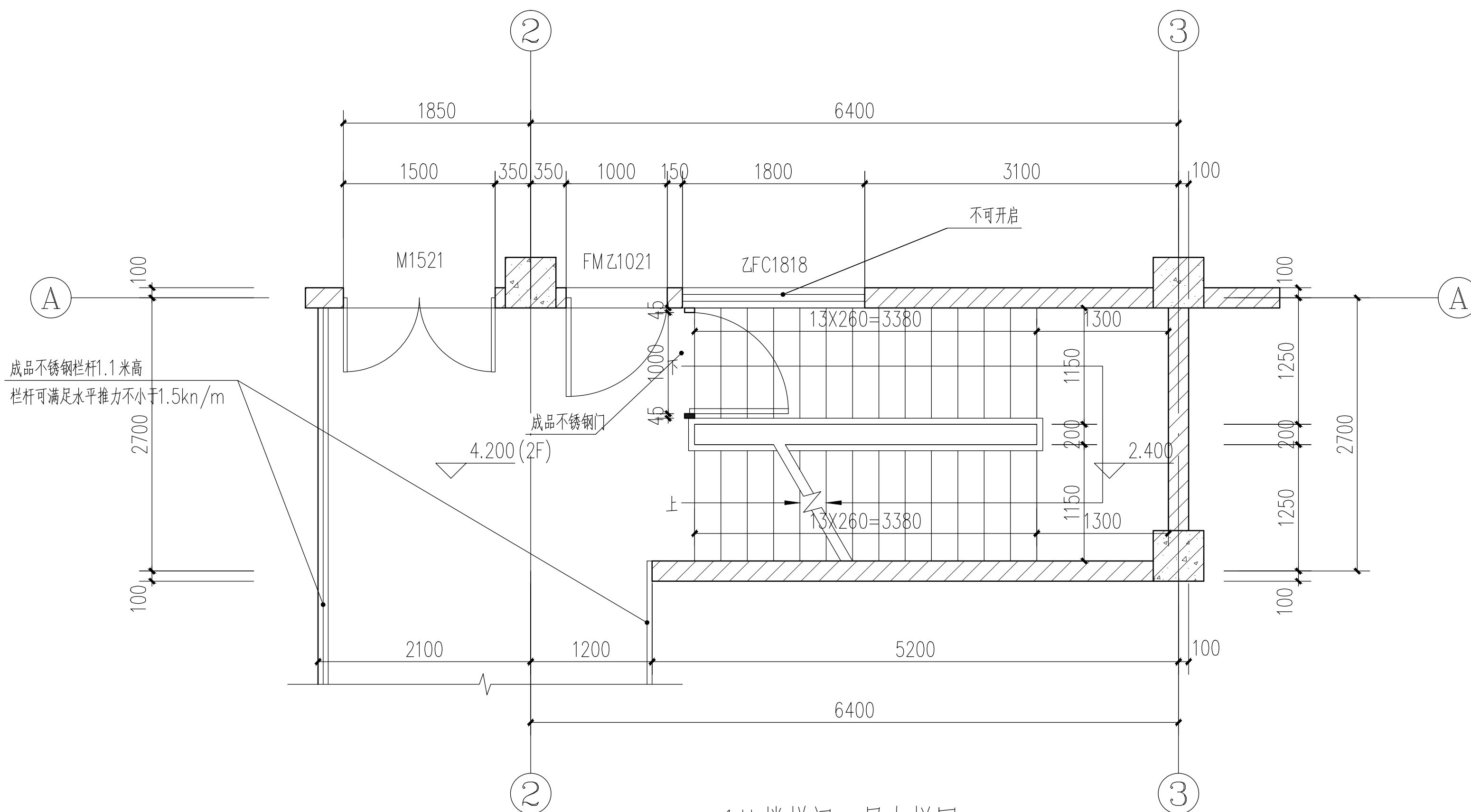


1-1剖面图 1:100

湖南省邮电规划设计院有限公司 Hunan Planing&Designing Institute of Posts&Telecommunications Co.Ltd 建筑工程甲级 A143004484			
公司出图章 STAMP			
会签栏 Joint Check up			
建筑 ARCH		暖通 HVAC	
结构 STRUCT		给排水 WSAD	
电气 ELEC		工艺 CRAFT	
签字栏 Signature			
项目负责人 Item Prin	桂琦	桂琦	
专业负责人 Chief	宋瑾娜	宋瑾娜	
审定 Approved	倪波明	倪波明	
审核 Examined	宋瑾娜	宋瑾娜	
校对 Checked	于洋	于洋	
设计 Designed	桂琦	桂琦	
建设单位 Construction unit			
中国电信集团公司永州市分公司			
工程名称 Project			
江华水口新建机房楼			
子项名称 Sub Item			
图纸名称 Title			
1-1剖面图			
项目编号 PROJ.NO	2017JZ-011601	图号 Dwg.NO	AW-11
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale	1:100	日期 Date	2021.11
单位 Unit	mm		
本图需加盖本司出图专用章，否则一律无效			



1#楼梯间一层大样图 1:50




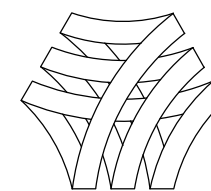
1#楼梯间二层大样图 1:50

楼梯装修一览表

部件	引用图集
楼梯靠墙扶手	参11ZJ401-31-2
楼梯踏步防滑条	参11ZJ401-39-5
扶手末端与墙柱连接	参11ZJ401-42-4/-42-5

楼梯说明:

- 注: 1.扶手均采用锌钢质木扶手,具体做法详建施楼梯栏杆大样 。
- 2.楼梯栏杆必须牢固,安全,高度不应低于1.10m。
- 3.所有垂直栏杆净距均应 $\leq 110\text{mm}$ 。
- 4.楼梯栏杆最薄弱处承受的最小水平推力应不小于 1.5kN/m 。
- 5.临空窗台处净高低于900加设护窗栏杆。



湖南省邮电规划设计院有限公司
Hunan Planing&Designing Institute of
Posts&Telecommunications Co.ltd
建筑工程甲级 A143004484

公司出图章 STAMP

会签栏 Joint Check up

建筑 ARCH		暖通 HVAC	
结构 STRUCT		给排水 WSAD	
电气 ELEC		工艺 CRAFT	

签字栏 Signature

项目负责人 Item Prin	桂琦	桂琦
专业负责人 Chief	宋瑾娜	宋瑾娜
审定 Approved	倪波明	倪波明
审核 Examined	宋瑾娜	宋瑾娜
校对 Checked	于洋	于洋
设计 Designed	桂琦	桂琦

建设单位 Construction unit

中国电信集团公司永州市分公司

工程名称 Project

江华水口新建机房楼

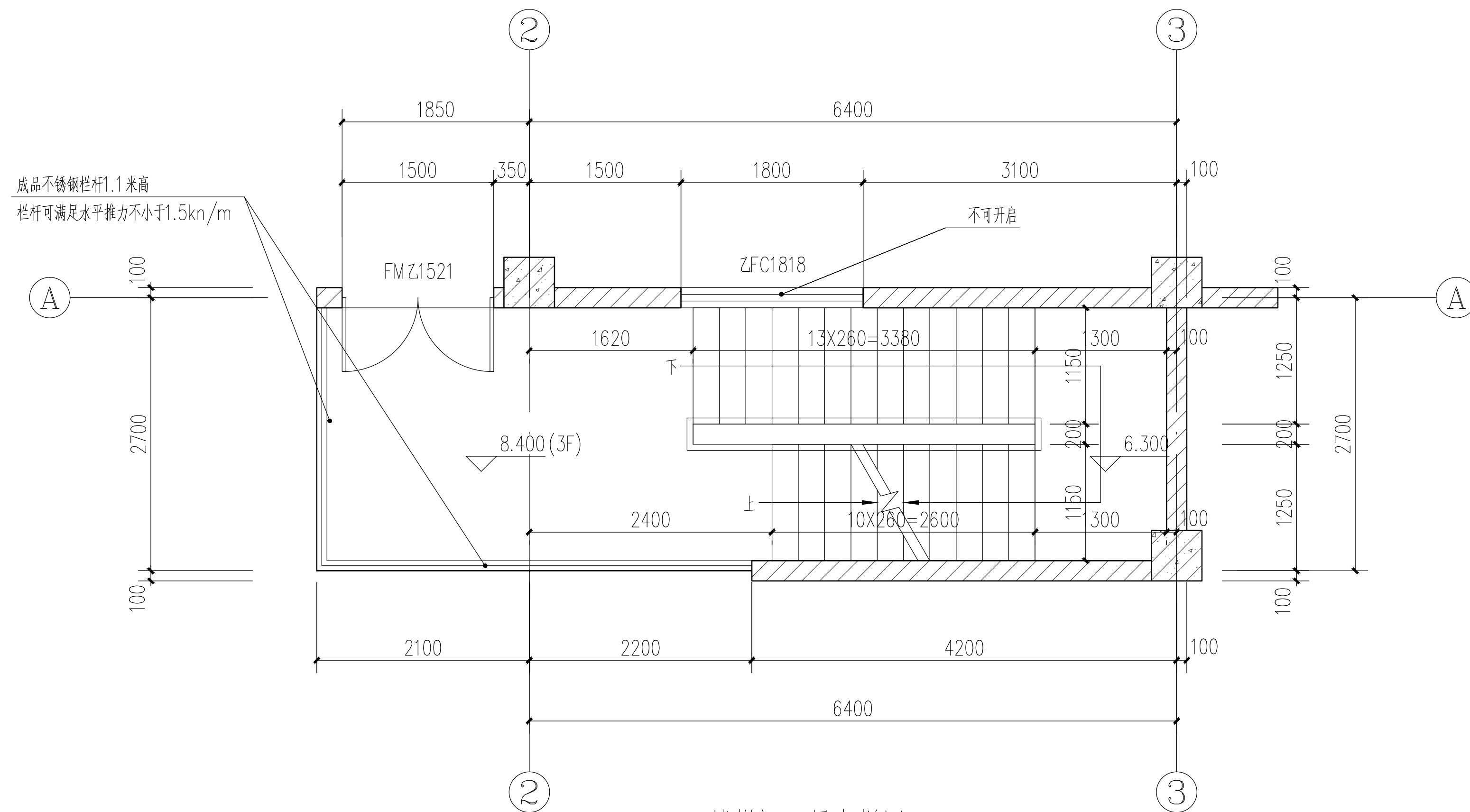
子项名称 Sub Item

图纸名称 Title

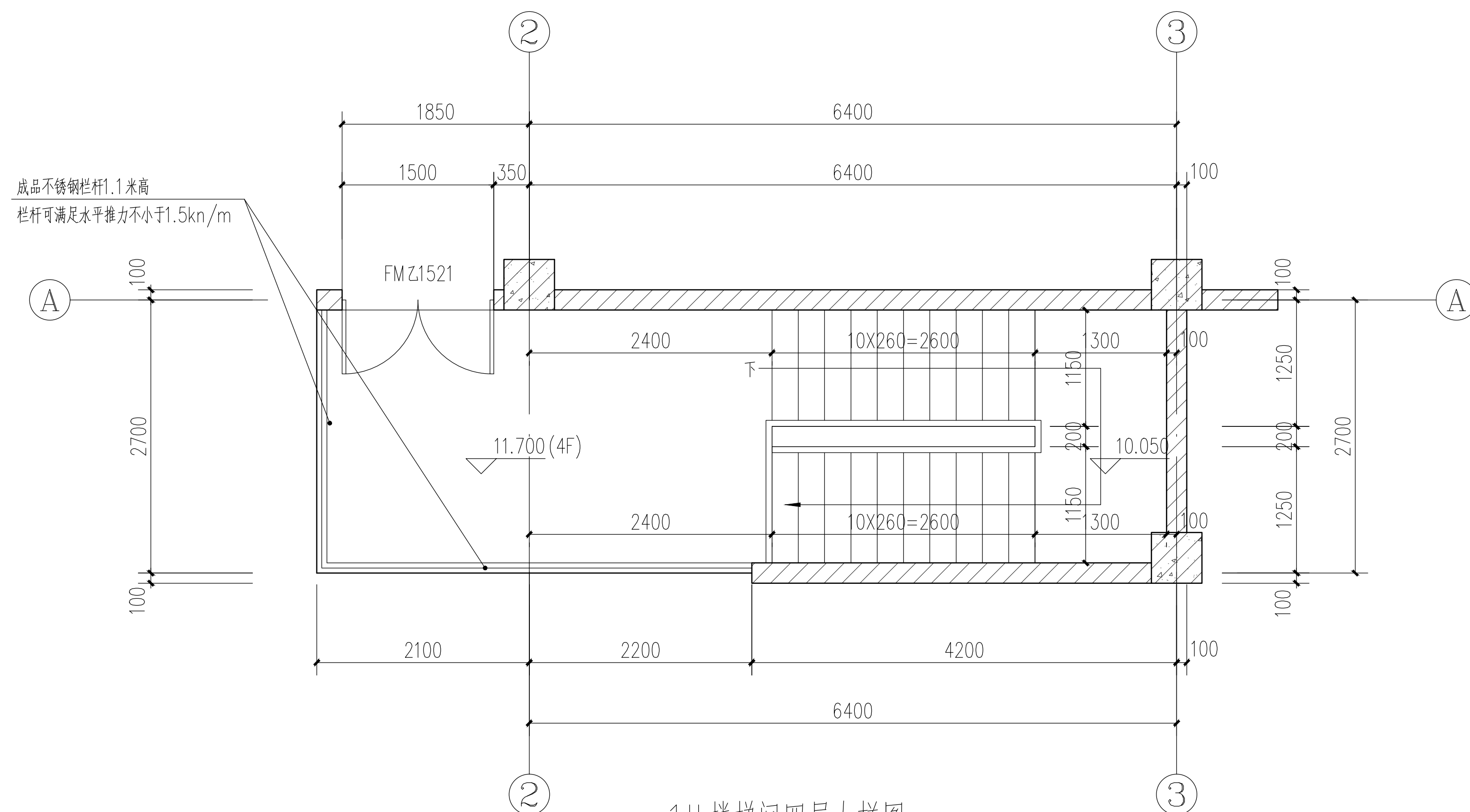
1#楼梯间大样

项目编号 PRJ.NO.	2017JZ-011601	图号 Dwg.NO.	AW-12
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale	1:100	日期 Date	2021.11
单位 Unit	mm		

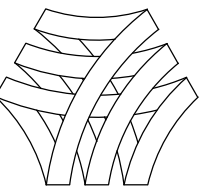
本图需加盖本司出图专用章,否则一律无效



1#楼梯间三层大样图 1:50



1#楼梯间四层大样图 1:50



湖南省邮电规划设计院有限公司
Hunan Planing&Designing Institute of
Posts&Telecommunications Co.ltd
建筑工程甲级 A143004484

公司出图章 STAMP

会签栏 Joint Check up

建筑 ARCH		暖通 HVAC	
结构 STRUCT		给排水 WSAD	
电气 ELEC		工艺 CRAFT	

签字栏 Signature

项目负责人 Item Prin	桂琦	桂琦
专业负责人 Chief	宋瑾娜	宋瑾娜
审定 Approved	倪波明	倪波明
审核 Examined	宋瑾娜	宋瑾娜
校对 Checked	于洋	于洋
设计 Designed	桂琦	桂琦

建设单位 Construction unit

中国电信集团公司永州市分公司

工程名称 Project

江华水口新建机房楼

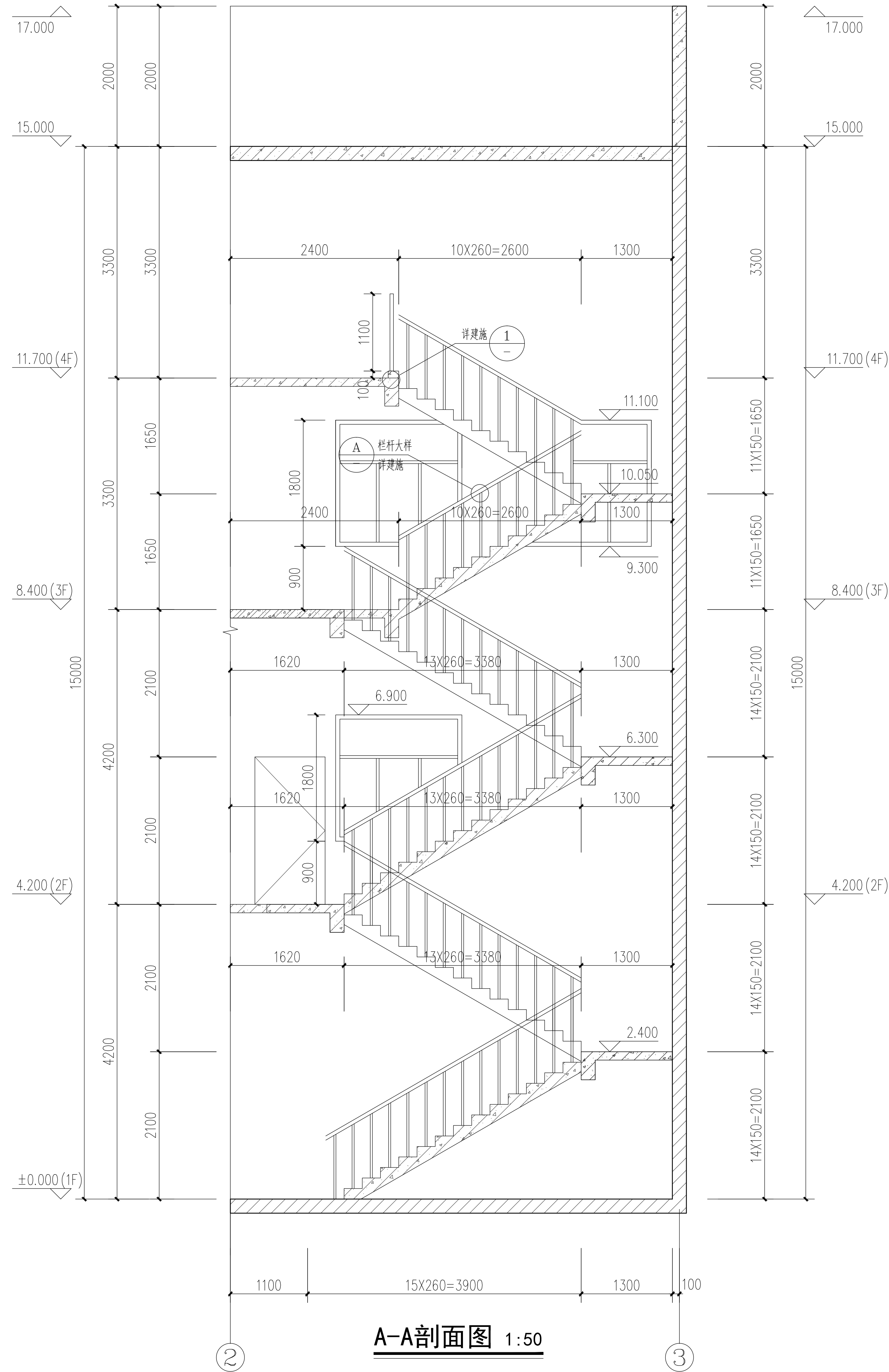
子项名称 Sub Item

图纸名称 Title

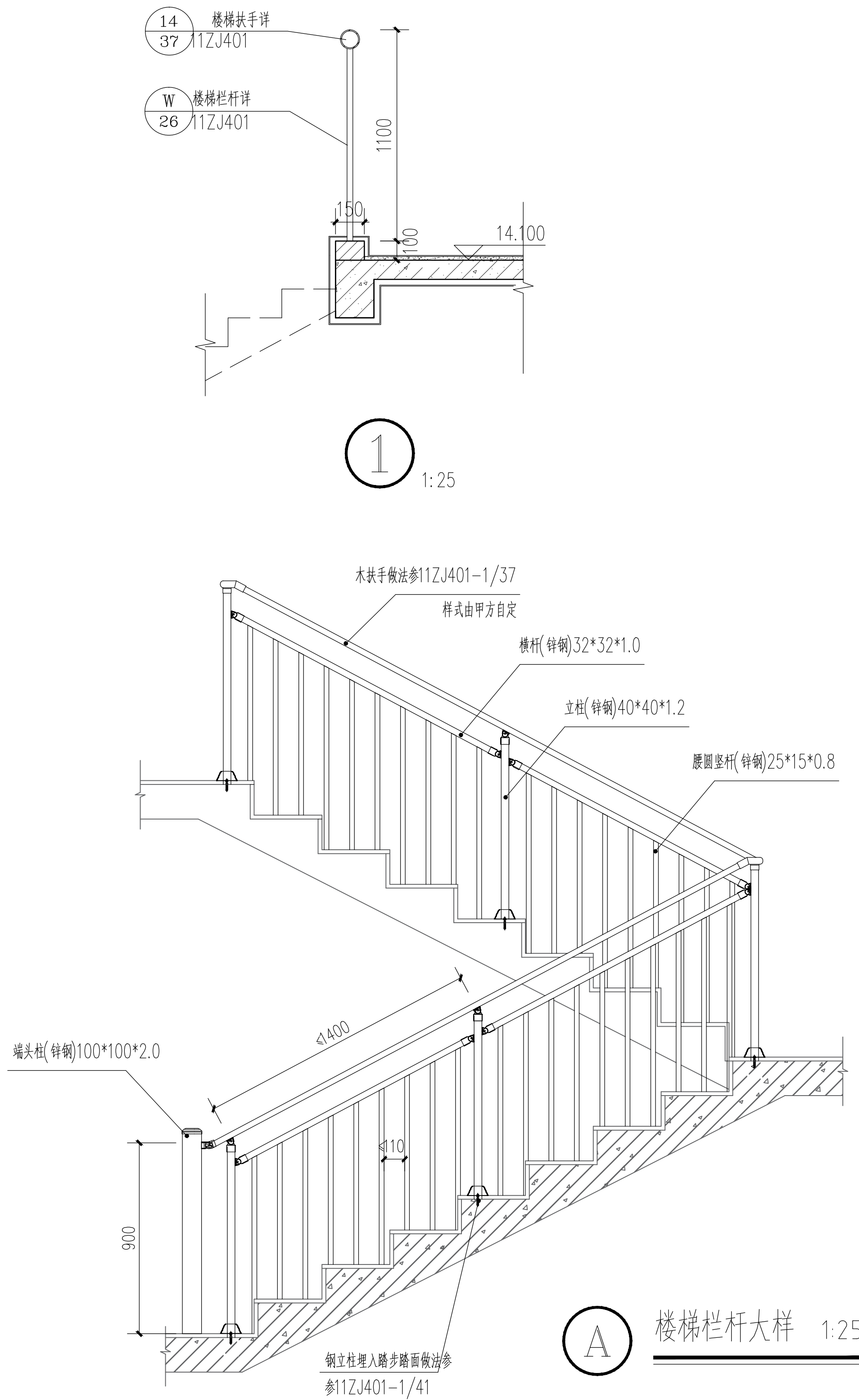
1#楼梯间大样2

项目编号 PROJ.NO.	2017JZ-011601	图号 Dwg.NO.	AW-13
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale	1:100	日期 Date	2021.11
单位 Unit	mm		

本图需加盖本司出图专用章，否则一律无效



A-A剖面图 1:50



A 楼梯栏杆大样 1:25

- 1、顶层楼梯水平栏杆净高为1.10米。
- 2、栏杆扶手与踏步及墙柱的连接参11ZJ401-(1/41)(2、3、4、5/42)。
- 3、楼梯踏步防滑条选用11ZJ401-(16/39)。
- 4、楼梯顶层歇台板水平临空段设120mmX120mm素砼翻边。
- 5、临空窗台处净高低于900加设护窗栏杆，锌钢护栏样式做法参11ZJ401-(2/35)，垂直杆件及扶手同本建筑楼梯扶手及垂直栏杆。所有垂直栏杆净距均应≤110mm。
- 6、楼梯靠墙扶手参11ZJ401-31-2
- 7、楼梯所有垂直栏杆净距均应≤110mm。
- 8、楼梯栏杆最薄弱处承受的最小水平推力应不小于1.5kN/m。



湖南省邮电规划设计院有限公司
Hunan Planing&Designing Institute of
Posts&Telecommunications Co.ltd
建筑工程甲级 A143004484

公司出图章 STAMP

会签栏 Joint Check up			
建筑 ARCH		暖通 HVAC	
结构 STRUCT		给排水 WSAD	
电气 ELEC		工艺 CRAFT	

签字栏 Signature		
项目负责人 Item Prin	桂琦	桂琦
专业负责人 Chief	宋瑾娜	宋瑾娜
审定 Approved	倪波明	倪波明
审核 Examined	宋瑾娜	宋瑾娜
校对 Checked	于洋	于洋
设计 Designed	桂琦	桂琦

建设单位 Construction unit

中国电信集团公司永州市分公司

工程名称 Project

江华水口新建机房楼

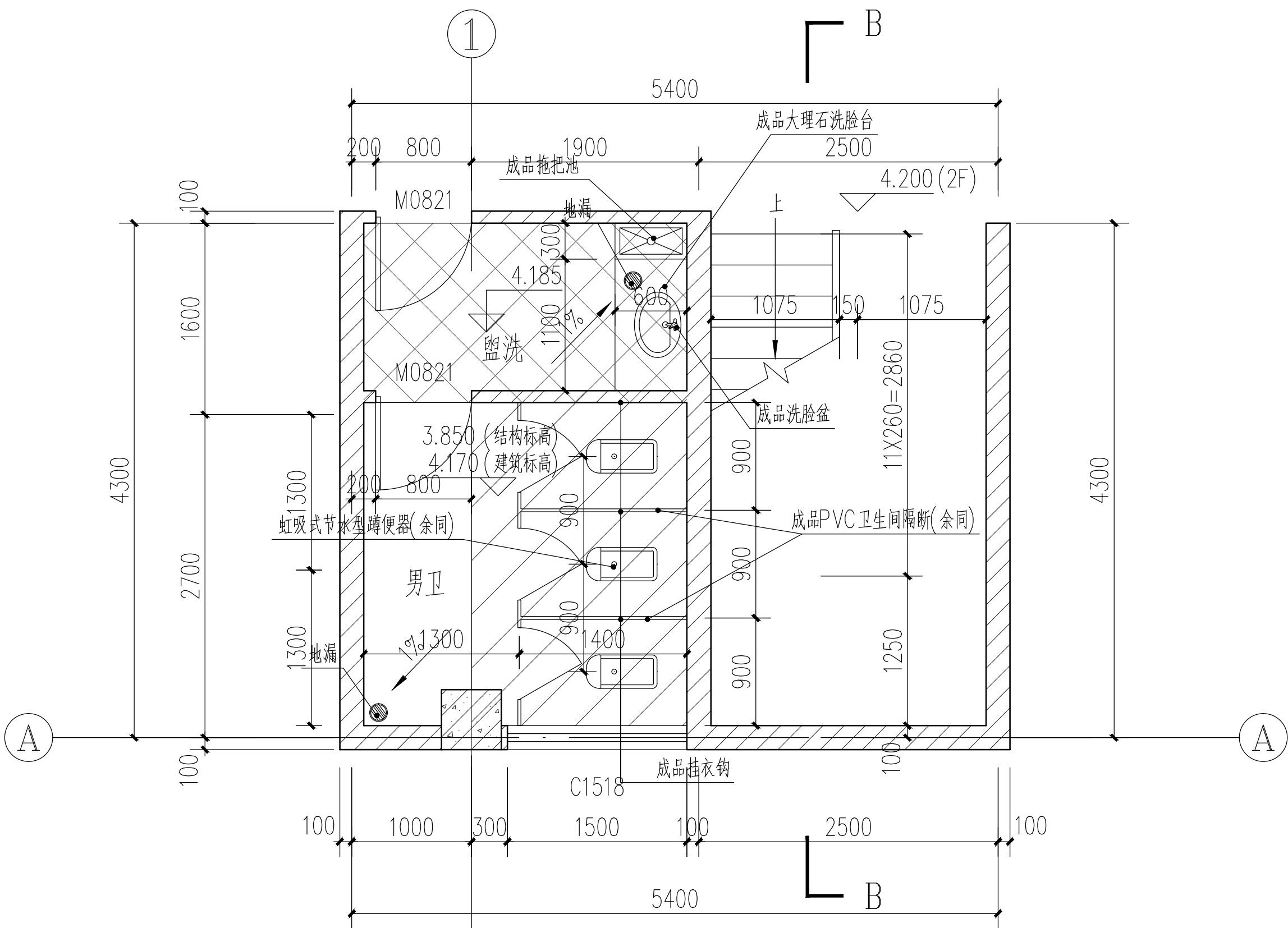
子项名称 Sub Item

图纸名称 Title

A-A剖面图

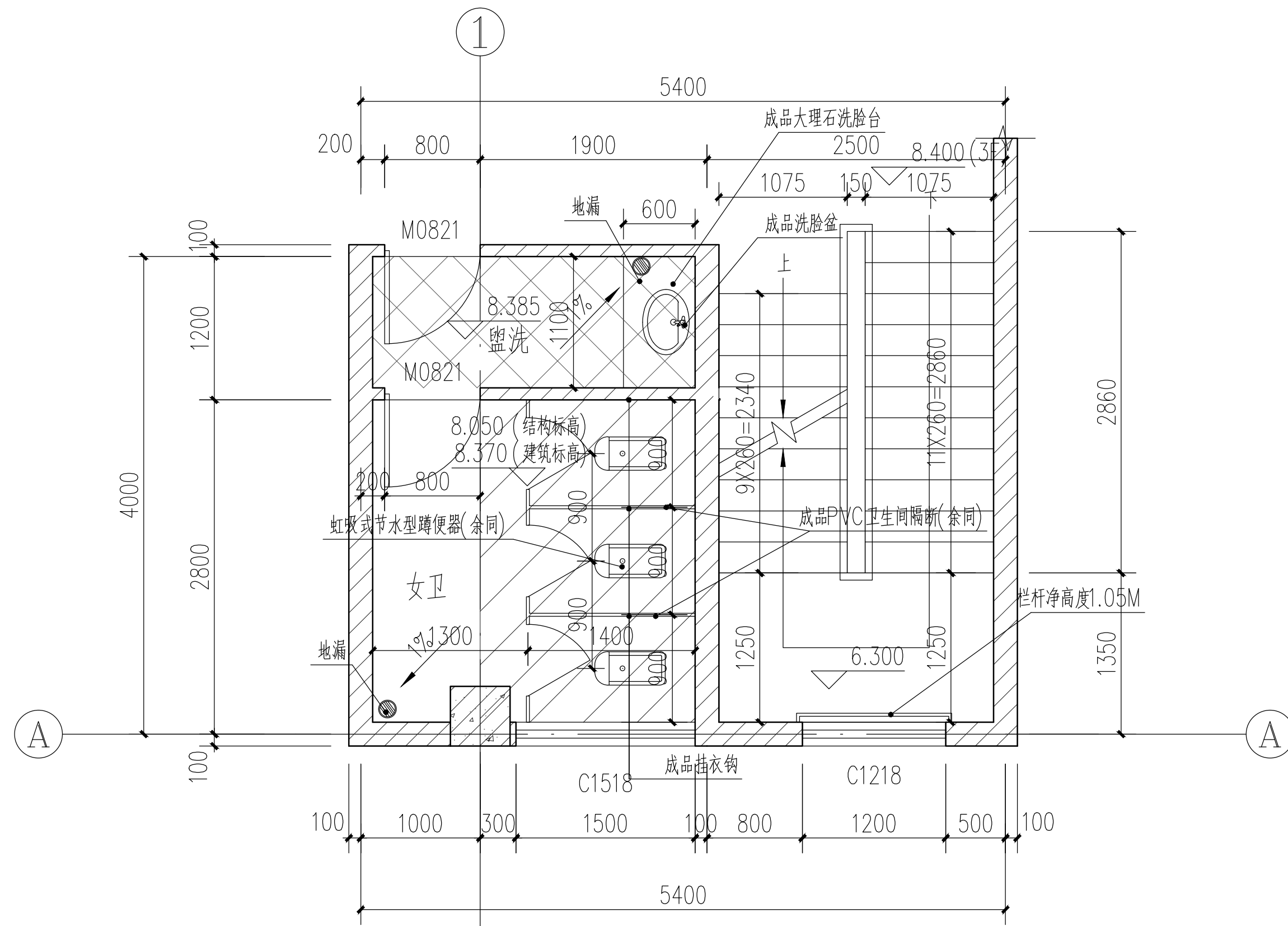
项目编号 PROJ NO	2017JZ-011601	图号 Dwg NO	AW-14
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale	1:100	日期 Date	2021.11
单位 Unit	mm		

本图需加盖本公司出图专用章，否则一律无效

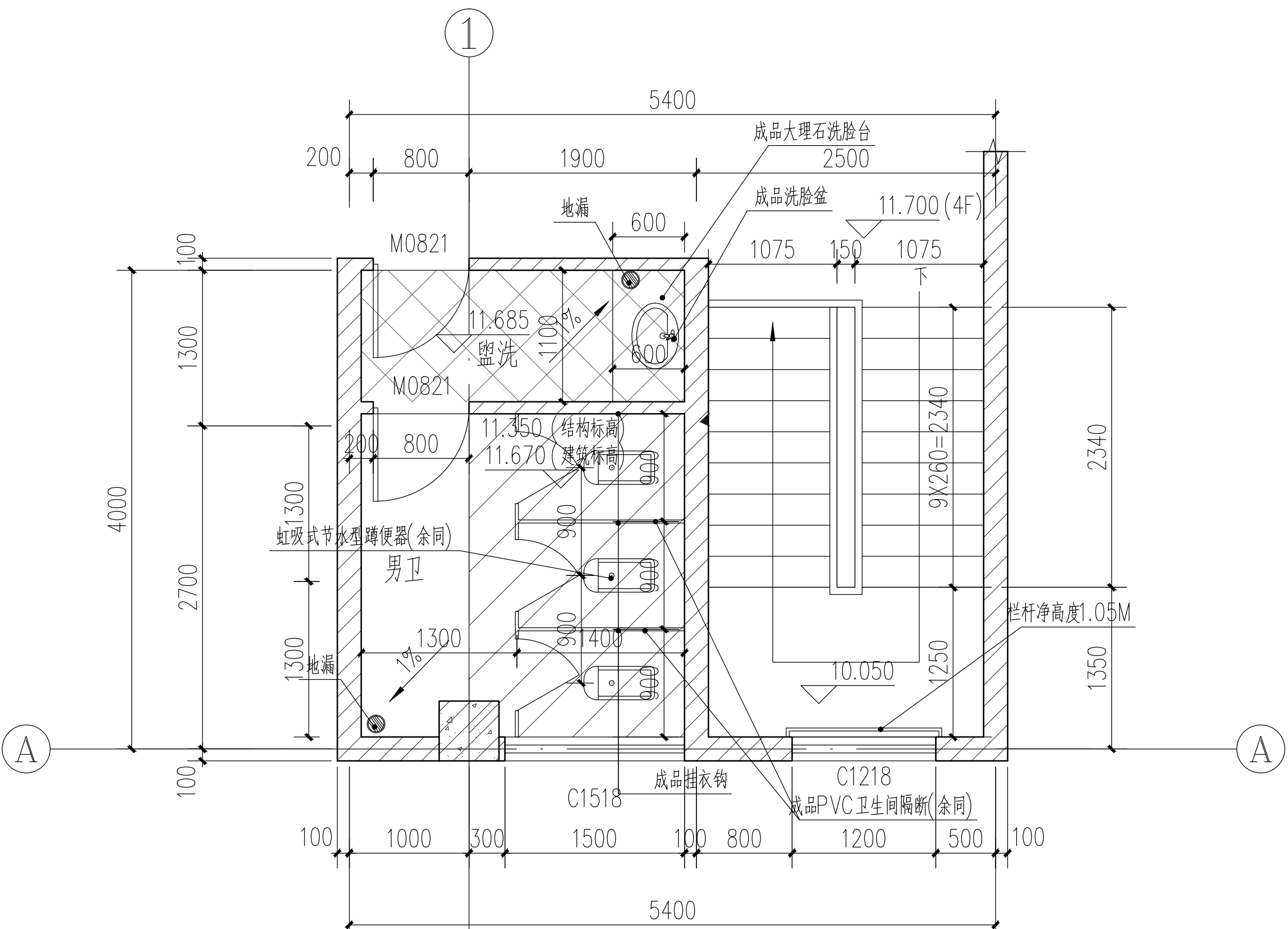


2#楼梯间、卫生间二层大样图 1:50

地漏：参中南15ZJ512-49-3。



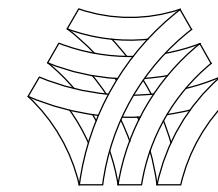
2#楼梯间、卫生间三层大样图 1:50



2#楼梯间、卫生间四层大样图 1:50

说明：

- 盥洗室的室内地面标高要低于同楼层的地面标高15mm，并向地漏处作1%排水坡。
卫生间的室内地面标高要低于同楼层的地面标高30mm，并向地漏或蹲便器处作1%排水坡。
- 卫生间内大便器、洗手盆、洗脸台等均选用成品。
- 蹲便器隔断做法见15ZJ512-29-3、4；门门能内外开启；卫生间所有隔断门后均安装成品挂钩。
- 大便器安装做法见15ZJ512-38-2。
- 给水排水孔洞结合给水排水专业图纸使用，给水排水专业立管板洞以其专业图纸为准。
- 洗手台面上安装成品挂镜。
- 卫生间的楼板四周除门洞外应做混凝土翻边，高度不应小于200mm，宽同墙厚，混凝土强度等级C20。



湖南省邮电规划设计院有限公司

Hunan Planing&Designing Institute of

Posts&Telecommunications Co.ltd

建筑工程甲级 A143004484

公司出图章 STAMP

会签栏 Joint Check up

建筑 ARCH 暖通 HVAC

结构 STRUCT 给排水 WSAD

电气 ELEC 工艺 CRAFT

签字栏 Signature

项目负责人 Item Prin 桂琦

专业负责人 Chief 宋瑾娜

审定 Approved 倪波明

审核 Examined 宋瑾娜

校对 Checked 于洋

设计 Designed 桂琦

建设单位 Construction unit

中国电信集团公司永州市分公司

工程名称 Project

江华水口新建机房楼

子项名称 Sub Item

图纸名称 Title

2#楼梯间、卫生间大样图

项目编号 2017JZ-011601

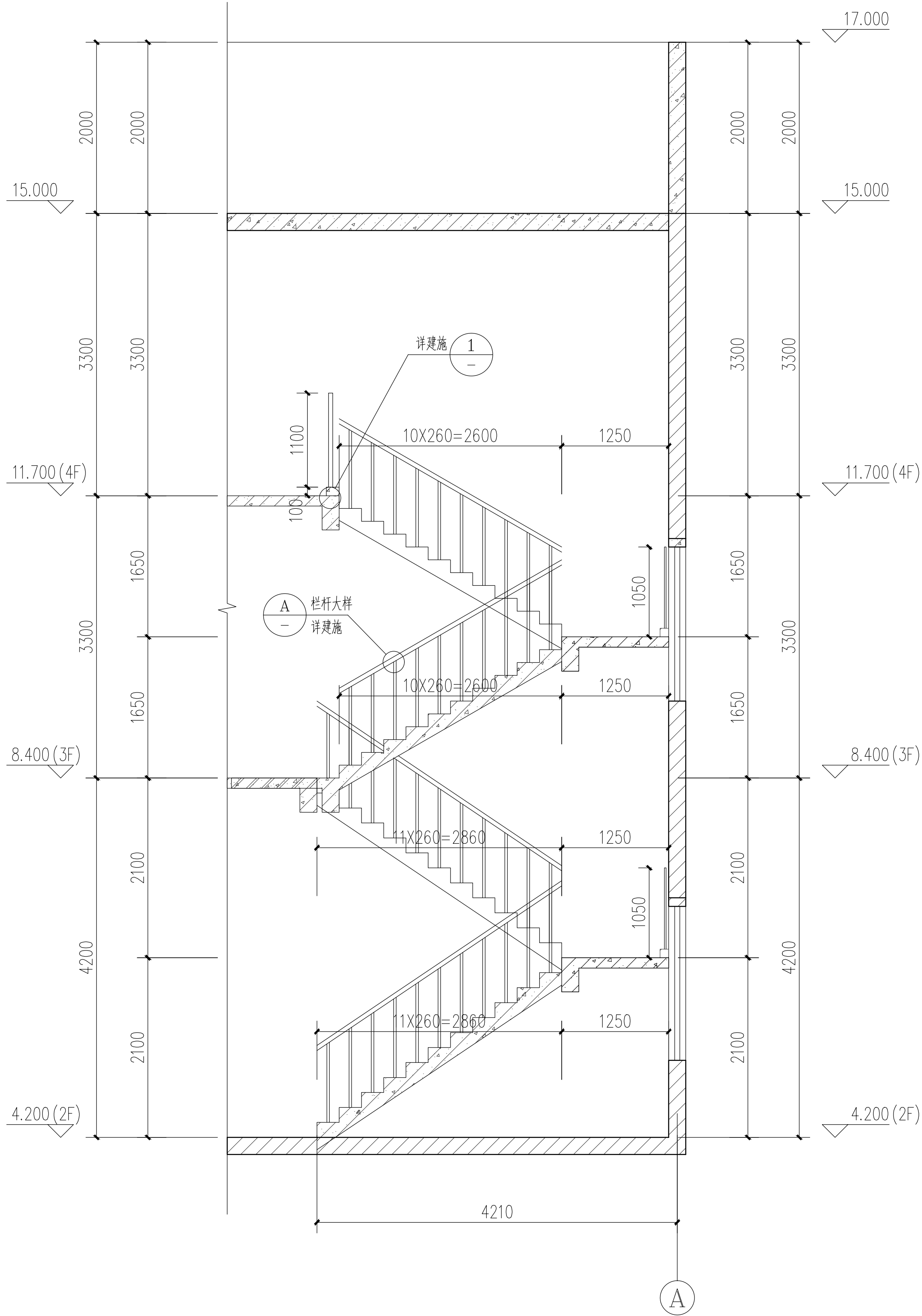
图号 DWG NO. AW-15

专业 Dept. 建筑 阶段 Stage 施工图

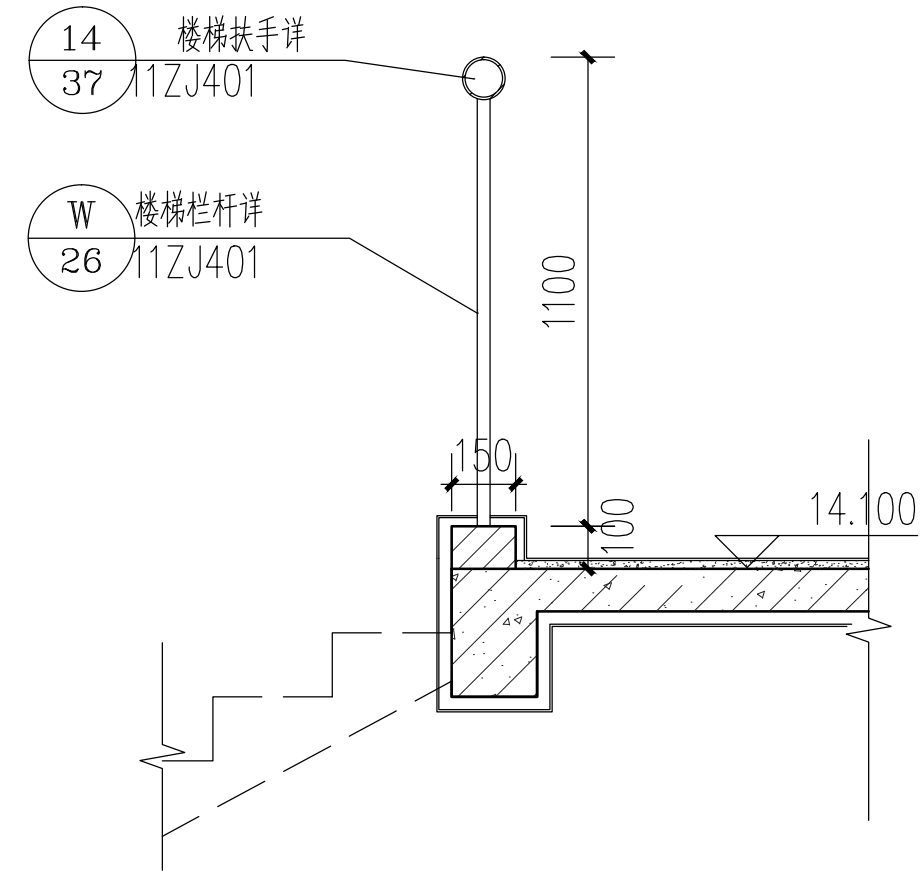
比例 Scale 1:100 日期 Date 2021.11

单位 Unit mm

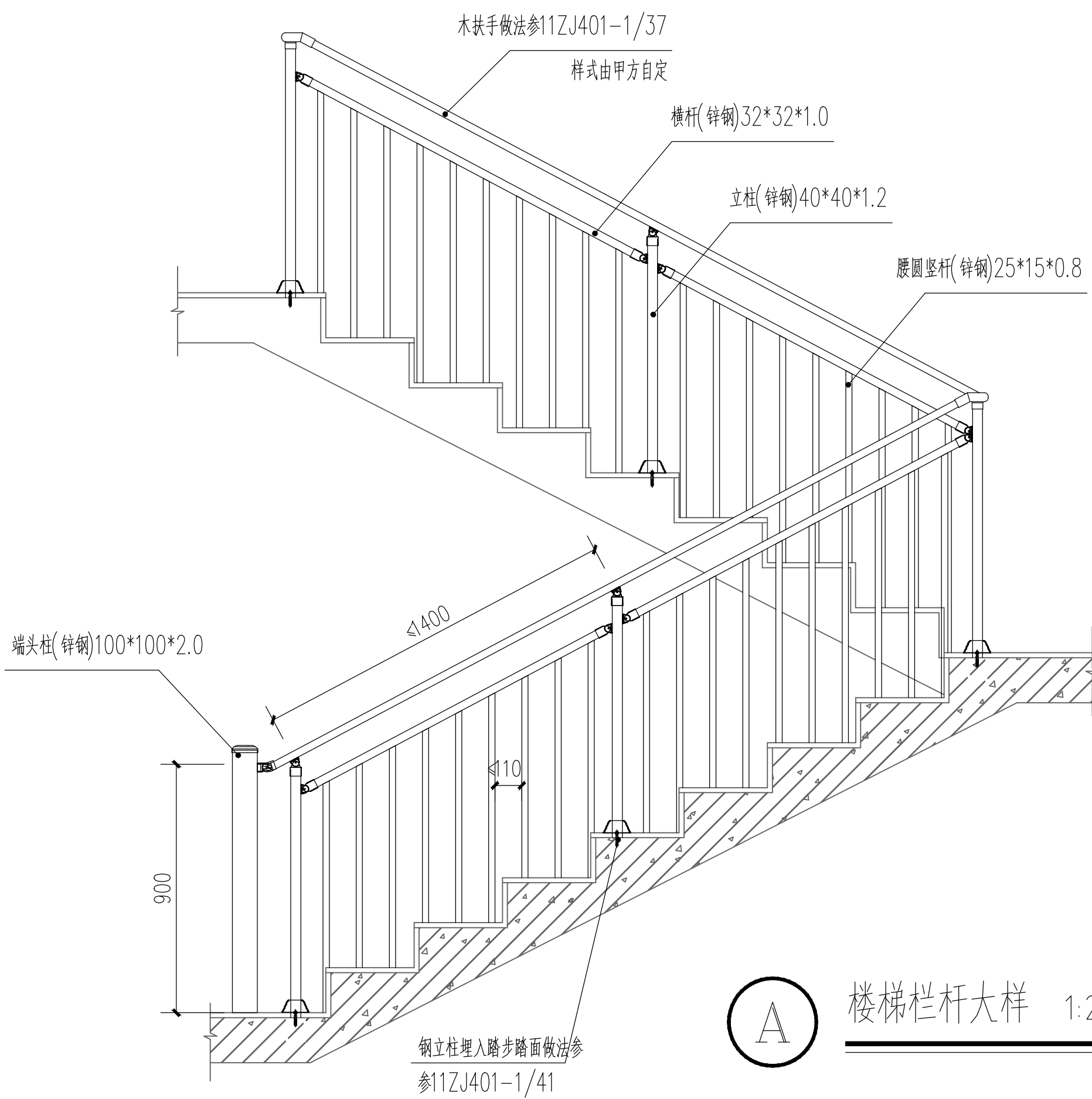
本图需加盖本司出图专用章，否则一律无效



B-B剖面图 1:50

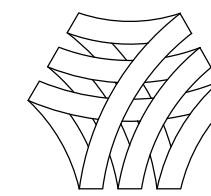


1 1:25



A 楼梯栏杆大样 1:25

- 1、顶层楼梯水平栏杆净高为1.10米。
- 2、栏杆扶手与踏步及墙柱的连接参11ZJ401-(1/41)(2、3、4、5/42)。
- 3、楼梯踏步防滑条选用11ZJ401-(16/39)。
- 4、楼梯顶层歇台板水平临空段设120mmX120mm素砼翻边。
- 5、临空窗台处净高低于900加设护窗栏杆，锌钢护栏样式做法参11ZJ401-(2/35)，垂直杆件及扶手同本建筑楼梯扶手及垂直栏杆。所有垂直栏杆净距均应≤110mm。
- 6、楼梯靠墙扶手参11ZJ401-31-2
- 7、楼梯所有垂直栏杆净距均应≤110mm。
- 8、楼梯栏杆最薄弱处承受的最小水平推力应不小于1.5kN/m。



湖南省邮电规划设计院有限公司

Hunan Planing&Designing Institute of

Posts&Telecommunications Co.ltd

建筑工程甲级 A143004484

公司出图章 STAMP

会签栏 Joint Check up

建筑 ARCH		暖通 HVAC	
结构 STRUCT		给排水 WSAD	
电气 ELEC		工艺 CRAFT	

签字栏 Signature

项目负责人 Item Prin	桂琦	桂琦
专业负责人 Chief	宋瑾娜	宋瑾娜
审定 Approved	倪波明	倪波明
审核 Examined	宋瑾娜	宋瑾娜
校对 Checked	于洋	于洋
设计 Designed	桂琦	桂琦

建设单位 Construction unit

中国电信集团公司永州市分公司

工程名称 Project

江华水口新建机房楼

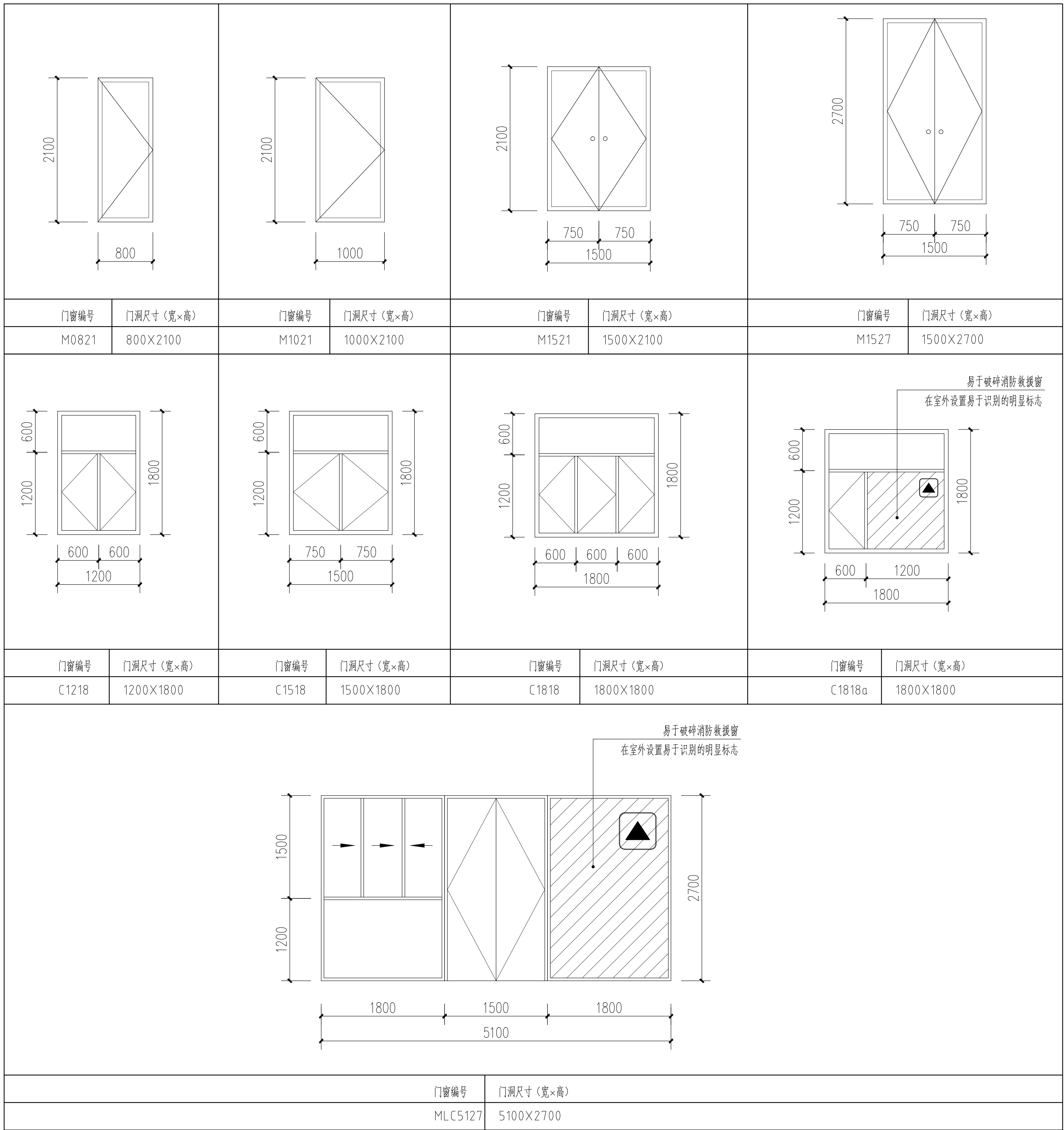
子项名称 Sub Item

图纸名称 Title

B-B剖面图

项目编号 PRJ.NO	2017JZ-011601	图号 Dwg.NO	AW-16
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale	1:100	日期 Date	2021.11
单位 Unit	mm		

本图需加盖本司出图专用章，否则一律无效



门窗大样图 1:50



湖南省邮电规划设计院有限公司
Hunan Planing&Designing Institute of
Posts&Telecommunications Co.ltd
建筑工程甲级 A143004484

公司出图章 STAMP

会签栏 Joint Check up			
建筑 ARCH		暖通 HVAC	
结构 STRUCT		给排水 WSAD	
电气 ELEC		工艺 CRAFT	

签字栏 Signature		
项目负责人 Item Prin	桂琦	桂琦
专业负责人 Chief	宋瑾娜	宋瑾娜
审定 Approved	倪波明	倪波明
审核 Examined	宋瑾娜	宋瑾娜
校对 Checked	于洋	于洋
设计 Designed	桂琦	桂琦

建设单位 Construction unit

中国电信集团公司永州市分公司

工程名称 Project

江华水口新建机房楼

子项名称 Sub Item

图纸名称 Title

门窗大样

项目编号 PROJ.NO	2017JZ-011601	图号 Dwg.NO	AW-17
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale	1:100	日期 Date	2021.11
单位 Unit	mm		

本图需加盖本司出图专用章，否则一律无效

