经济技术指标

总用地面积:		33754.95	m^2	合50.63亩 (其中客货邮为11073.68平方米)
净用地面积:		33754.95	m^2	
建筑占地面积:		7897.78	m^2	
总建筑面积:		12683.93	m^2	
其中	计容建筑面积:	16291.82	m^2	
	其中 客运中心站房	6320.87	m^2	
	其中 配套用房	118.50	m^2	
	其中 检修、清洗间	574.60	m^2	
	其中 传达室一	48.76	m^2	
	其中 物流配送中心	9229.09	m^2	
容积率:		0.49	-	
建筑密度:		23.39	%	
绿地率:		15.65	%	
停车位:		251	辆	含充电桩82个
其中	客运停车位	101	辆	
	客运站发车位	29	辆	
	物流货车位	26	辆	
	检修车位	5	辆	
	清洗车位	4	辆	
	小车位	86	辆	小车充电桩42个

建构筑物一览表

序号	建筑名称	占地面积 (单位：m^2)	计容面积 (单位：m^2)	建筑面积 (单位：m^2)	备 注
①	客运中心站房	2720.87	6320.87	7148.03	
②	配套用房	118.50	118.50	118.50	
③	转达室	48.76	48.76	48.76	
④	检修、清洗间	574.60	574.60	574.60	
⑤	物流配送中心	4435.05	9229.09	4794.04	
合计		7897.78	16291.82	12683.93	

图例:

- 用地红线
- 围墙线
- 规划建筑
- 绿化
- 转弯半径
- 挡土墙
- 车库减速带
- 停车位
- 站前广场
- 停车位
- 道路
- 垃圾回收点
- 消防控制室
- 建筑编号
- 建筑正负零标高
- 建筑定位坐标
- 主要出入口

单位出图专用章	个人执业专用章	上海开艺设计集团有限公司 工程设计证书编号(甲级)：A231001604				建设单位	江华瑶族自治县交通运输局	设计编号	KY24-03-02
						项目名称	江华瑶族自治县汽车北站客运综合枢纽及附属及物流配送（出租车服务中心）建设项目	设计阶段	方案设计
		审定	全先国	专业负责	刘学广	工程名称	江华瑶族自治县汽车北站客运综合枢纽	专业	规划
		审核	刘学广	校对	张 俊	图名	总平面图	图号	01
		项目负责	刘学广	设计	何 鹏	版别	A版	比例	1:100
								日期	2024.11

OVERALL AERIAL VIEW 整体鸟瞰图

OVERALL AERIAL VIEW **沿街透视图**